

Duplex Penthaus zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 288 m² Wohnfläche | 120 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,271 IBI | € 179 Rubish tax | € 5,448 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Willkommen in diesem eleganten Duplex-Penthouse im exklusiven Menara Beach, einer der gefragtesten Strandgemeinden der New Golden Mile. Diese Unterkunft bietet eine einzigartige Kombination aus großzügigen Wohnräumen, atemberaubenden Terrassen und einer unschlagbaren Lage nur wenige Schritte vom Strand und der Strandpromenade entfernt.

Das Erdgeschoss verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, ein helles Wohnzimmer und eine voll ausgestattete Küche mit direktem Zugang zu einer großen südwestlichen Terrasse – perfekt für lange Abendessen in der Abendsonne mit Blick auf die tropische Umgebung.

Das obere Stockwerk bietet ein zusätzliches großes Schlafzimmer mit zwei privaten Terrassen, die sowohl Nord-Ost- als auch Südwesten zugewandt sind, so dass Sie die Sonne den ganzen Tag genießen sowie kühlere schattierte Bereiche in den Morgen- und Abendstunden.

Die Unterkunft verfügt auch über einen privaten Garagenplatz und einen Abstellraum.

Menara Beach ist ein exklusives gated Community-Angebot:

- Direkter Strandzugang
- Schöne tropische Gärten
- Mehrere Außenpools
- Innen beheizter Pool und Spa

- Fitness und Sauna
- 24-Stunden-Sicherheit
- Friedliche und makellose Umgebung

Die Lage ist wirklich außergewöhnlich - nur einen kurzen Spaziergang zum renommierten Restaurant Tikitano und direkt mit der atemberaubenden Strandpromenade von Estepona verbunden. Von hier aus können Sie den ganzen Weg in die Stadt Estepona entlang des Meeres, vorbei an Strandclubs, Chiringuitos und Restaurants auf dem Weg.

Ein perfektes Anwesen für diejenigen, die ein exklusives Ferienhaus oder eine dauerhafte Residenz mit Komfort, Privatsphäre und erstklassigem Strand am Leben an der Costa del Sol suchen.