

Duplex Penthaus zum Verkauf in New Golden Mile, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 165 m² Wohnfläche | 1 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 750 IBI | € 172 Rubish tax | € 1,440 Community fees



Beschreibung der Immobilie

****Duplex-Penthouse mit Meerblick | 3 Terrassen | Dachsolarium | 5 Minuten zum Saladillo-Strand****

Selten in Bel Air verfügbar – dieses wunderschön renovierte Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, 3 Terrassen einschließlich eines privaten Dachsolariums und vereint authentischen andalusischen Charme mit modernen, skandinavisch inspirierten Innenräumen.

Ideal gelegen direkt neben dem Club de Pádel y Tennis Bel Air und der Bel Air Academy, befindet sich die Immobilie nur 5 Minuten vom Saladillo-Strand entfernt und in unmittelbarer Nähe zu Golfplätzen, Restaurants, Supermärkten und sämtlichen Annehmlichkeiten der Neuen Goldenen Meile.

Hoch über den umliegenden Dächern gelegen, vermittelt das Zuhause ein einzigartiges Gefühl von Weite, Privatsphäre und Helligkeit. Von mehreren Terrassen und Wohnbereichen aus genießen Sie herrliche Meerblicke.

Für den mediterranen Lebensstil konzipiert, verfügt die Immobilie über drei separate Terrassen, die vielseitige Außenbereiche zum Entspannen, Essen im Freien und Bewirten von Gästen schaffen. Die Hauptsuite bietet ein eigenes Badezimmer sowie direkten Zugang zu einer gemeinsamen Meerblick-Terrasse, die mit dem Wohnbereich verbunden ist.

Eine zweite Terrasse, die direkt vom Wohnzimmer zugänglich ist, verfügt über eine charmante Wendeltreppe, die zum privaten Dachsolarium führt. Von hier aus genießen Sie spektakuläre Panoramaausblicke auf das Meer, die Berge und die umliegende Wohngegend - der perfekte Ort für Sonnenuntergänge, den Morgenkaffee oder entspannte Abende unter dem Sternenhimmel.

Die Immobilie wurde kürzlich auf hohem Niveau renoviert und verfügt über komplett neue Elektro- und Sanitärinstallationen, zwei stilvoll modernisierte Badezimmer, eine elegante offene Küche, Marmorböden sowie einen charmanten Kamin, der dem Wohnbereich Wärme und Charakter verleiht. Hochwertige Möbel und Elektrogeräte runden das Angebot ab und machen dieses Zuhause zu einer sofort bezugsfertigen Immobilie ohne weiteren Renovierungsaufwand.

Die Wohnung befindet sich in einer sicheren, abgeschlossenen Wohnanlage mit gepflegten, tropisch angelegten Gärten. Den Bewohnern stehen mehrere Gemeinschaftspools sowie zahlreiche Gemeinschaftsparkplätze direkt vor der Anlage zur Verfügung.

Mit dem Charme eines traditionellen andalusischen Penthouses, kombiniert mit modernen Ausstattungsmerkmalen, außergewöhnlichen Außenbereichen und traumhaften Meerblicken, bietet diese Immobilie eine seltene Gelegenheit, ein einzigartiges Zuhause an der Küste in einer der etabliertesten Wohnanlagen der Neuen Goldenen Meile zu erwerben.

Einige Bilder wurden professionell virtuell eingerichtet, um das Wohn- und Gestaltungspotenzial der Immobilie zu veranschaulichen.