

Haus zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 180 m² Wohnfläche | Pool Ya
€ 2,280 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Atemberaubend komplett renoviertes Stadthaus mit Gästeapartment, Dachsolarium und Resortanlagen an der New Golden Mile

In der sicheren, geschlossenen Wohnanlage Señorío de Cortes, zwischen Estepona und Marbella, bietet dieses wunderschön renovierte Stadthaus modernen Luxus, Privatsphäre und außergewöhnliche Außenbereiche in einer der begehrtesten Lagen der New Golden Mile. Die Anlage verfügt über einen großen Pool, einen Padelplatz, einen Tennisplatz und weitläufige gepflegte Grünflächen, die eine ruhige, resortähnliche Atmosphäre schaffen.

Hauptmerkmale:

- 180 m² Wohnfläche auf zwei Ebenen
- Unabhängige Gästeeinheit mit privatem Eingang
- Alle Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern
- Private Garage mit direktem Zugang zum Haus
- Dachsolarium mit Platz für Liegen und Sitzbereiche
- Angelegter Privatgarten
- Überdachte Terrasse
- Geschlossene Wohnanlage

Das Hauptgeschoss bietet einen hellen Wohn- und Essbereich im offenen Stil mit schönen Böden, Designer-Kamin und großen Glastüren zur Terrasse und zum Garten. Die moderne Küche verfügt über eine zentrale Insel, hochwertige Schränke und integrierte Geräte. Ein Gäste-WC befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene.

Ein besonderes Highlight ist die separate Gästeeinheit – ideal für Besucher, Familie, Homeoffice oder Vermietung. Sie kann bei Bedarf leicht in das Haupthaus integriert werden.

Im Obergeschoss befinden sich drei großzügige Schlafzimmer, alle mit en-suite Badezimmern, darunter die Master-Suite mit privater Terrasse.

Das Anwesen verfügt außerdem über ein großzügiges Dachsolarium, perfekt zum Entspannen, Unterhalten und Genießen der mediterranen Sonne den ganzen Tag.

Nur wenige Minuten von Stränden, Golfplätzen, internationalen Schulen, Restaurants und Puerto Banús (10 Minuten).

Ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Investition

Besichtigungen sind mittwochs und donnerstags von 17 bis 18 Uhr möglich (derzeit vermietet). Vereinbaren Sie so bald wie möglich einen Besichtigungstermin.