

Haus zum Verkauf in Casares Playa, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 110 m² Wohnfläche | 90 m² Terrasse | Garten Ya | Pool Ya
€ 740 IBI | € 1,116 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Charmantes Reihenhaus in Marina de Casares

Dieses großzügige Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern sowie einem Gäste-WC bietet eine hervorragende Gelegenheit, in einer privilegierten Lage in Casares Playa zu wohnen – nur wenige Schritte vom Meer entfernt und umgeben von allen Annehmlichkeiten.

Die Immobilie verfügt über 110 m² Wohnfläche und große Außenbereiche, darunter eine Hauptterrasse von 53 m², eine weitere von 37 m² sowie ein privates Solarium mit Meer- und Gartenblick, ideal, um die Sonne das ganze Jahr über zu genießen.

Im Inneren besticht das Wohnzimmer mit seinem Kamin, der Wärme und Charakter verleiht, sowie mit einer Balinesischen Holzküche, die komplett ausgestattet ist. Durchdachte Raumaufteilung

sorgt für Komfort, sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Ferienimmobilie.

Die Wohnanlage bietet gemeinschaftliche Gärten und einen Pool, dazu ein Kinderbecken, was ein sicheres und angenehmes Umfeld für Familien schafft. Ein Abstellraum gehört ebenfalls dazu, und das Ganze befindet sich in einer abgeschlossenen und sicheren Wohnanlage.

Die Lage ist unschlagbar: nur wenige Schritte vom Strand, in der Nähe von Geschäften, Restaurants, Schulen und allen Dienstleistungen. Außerdem liegen Sporteinrichtungen wie Padel- und Tennisplätze sowie renommierte Golfplätze wie Doña Julia oder Finca Cortesin in der Nähe. Der lebhafte Hafen von La Duquesa, Sabinillas und Estepona sind nur wenige Autominuten entfernt, und der Flughafen Málaga ist in weniger als einer Stunde erreichbar.

Kurz gesagt: Ein helles Reihenhaus mit großzügigen Terrassen und Solarium, das Komfort, Meeresnähe und alle Vorteile der Costa del Sol vereint. Eine ideale Immobilie sowohl für Familien als auch als Ferieninvestment.