

Haus zum Verkauf in La Duquesa, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 157 m² Wohnfläche | 27 m² Terrasse | Garten Ya | Pool Ya
€ 418 IBI | € 2,460 Community fees



Beschreibung der Immobilie

In einer der zentralsten und begehrtesten Lagen von La Duquesa gelegen, bietet dieses hervorragend positionierte Reihenhaus mit Panoramablick auf das Meer die perfekte Balance zwischen Alltagskomfort und entspanntem Küstenleben. Strand, Yachthafen, Restaurants, Cafés und alle wichtigen Einrichtungen sind bequem zu Fuß erreichbar, sodass Sie das Beste der Costa del Sol genießen können, ohne auf ein Auto angewiesen zu sein.

Auf zwei Ebenen verteilt, verfügt die Immobilie über eine praktische und komfortable Raumaufteilung mit drei Schlafzimmern und drei Badezimmern – ideal für Familien, Gäste oder eine flexible Ferienutzung. Der Hauptwohnbereich geht nahtlos in die Außenbereiche über, wo der freie Meerblick zum täglichen Begleiter wird – sei es beim Morgenkaffee oder beim Beobachten des Vollmonds über dem Mittelmeer am Abend.

Den Bewohnern stehen zwei gepflegte Gemeinschaftspools und schön angelegte Gärten zur Verfügung, die das ganze Jahr über eine entspannte Atmosphäre schaffen. Das Haus verfügt außerdem über eine touristische Lizenz, was zusätzliche Flexibilität für gelegentliche Kurzzeitvermietungen bietet.

Mit großzügigem Platzangebot, herrlicher Aussicht und einer erstklassigen Lage ist dieses Stadthaus in La Duquesa eine ausgezeichnete Wahl sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Feriendomizil.

Der Flughafen Málaga ist etwa 1 Stunde entfernt, der Flughafen Gibraltar in rund 30 Minuten erreichbar.