

Haus zum Verkauf in Manilva, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 242 m² Wohnfläche | 75 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,219 IBI | € 2,364 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Einzigartiges Reihenhaus mit atemberaubendem, panoramischem Meerblick zu beiden Seiten des Hauses.

Diese helle Immobilie erstreckt sich über vier Ebenen.

Erdgeschoss

Hier erwarten Sie ein großzügiger Wohn- und Essbereich, eine große, voll ausgestattete Küche, ein Gäste-WC sowie zwei Terrassen. Eine Terrasse ist nach Osten ausgerichtet – perfekt, um die Morgensonne zu genießen – während die andere, vom Wohn-/Essbereich aus zugänglich, einen wunderschönen Meerblick bietet und direkt in den privaten Garten führt.

Erste Etage

Zwei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad mit Tageslicht. Eines der Schlafzimmer öffnet sich zu einer großen Terrasse mit beeindruckendem Meer- und Bergblick, das andere führt auf eine gemütliche, ostseitige Terrasse, die ebenfalls einen herrlichen Blick auf das Meer und die Berge in Richtung Marbella bietet.

Zweite Etage

Ein drittes Schlafzimmer mit eigenem Bad (ebenfalls mit Tageslicht) führt auf eine großzügige Terrasse mit atemberaubendem, panoramischem Meerblick bis nach Gibraltar und zur afrikanischen Küste.

Untergeschoss

Ein großer Raum mit Tageslicht, der sich problemlos als viertes Schlafzimmer oder als Kino-/Freizeitraum nutzen lässt, dazu ein Abstellraum und ein viertes Badezimmer. Vom Untergeschoss aus haben Sie direkten Zugang zur privaten Tiefgarage mit ausreichend Platz für zwei Fahrzeuge.

Weitere Ausstattungsmerkmale:

Solaranlage zur Warmwasserbereitung.

Ruhige und charmante Lage in Bahía de las Rocas, angrenzend an ein Naturschutzgebiet, in dem Sie gelegentlich Rinder beobachten können.

Nur wenige Autominuten nach La Duquesa und Sotogrande, wo alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs zur Verfügung stehen.

Kontaktieren Sie uns, um einen Termin zu vereinbaren, und überzeugen Sie sich selbst von dieser einzigartigen Atmosphäre!