

Haus zum Verkauf in Manilva, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 300 m² Wohnfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 671 IBI | € 74 Rubish tax | € 1,884 Community fees

Beschreibung der Immobilie

Geräumiges Strandreihenhaus mit Meerblick, Mehrfachgarage, Solarium und vielseitigen Zusatzräumen

Eine seltene Gelegenheit, ein großzügiges Reihenhaus mit vier Schlafzimmern und drei Badezimmern in einer der begehrtesten erstklassigen Strandurbanisationen an der Costa del Sol zu erwerben. Nur wenige Schritte vom Mittelmeer entfernt genießt dieses helle und gepflegte Zuhause offene Meerblicke, mehrere Terrassen und eine Wohnaufteilung, die ideal für ein entspanntes Leben am Meer gestaltet ist.

Die Master-Suite verfügt über eine eigene private Terrasse mit wunderschönem Meerblick. Zudem bietet die Immobilie ein beeindruckendes Dachsolarium mit panoramischen Ausblicken über das Mittelmeer – perfekt zum Sonnenbaden, für Mahlzeiten im Freien oder als stilvolle Chill-out-Lounge.

Ein besonderer Vorteil dieses Hauses ist die große Menge an zusätzlichem Raum. Auf der unteren Ebene, direkt an die Mehrfachgarage angeschlossen, befindet sich ein großzügiger Bonusraum, ideal als Fitnessraum, Büro, Spielzimmer, Kreativstudio oder zusätzlicher Wohnbereich. Der Bonusraum im Obergeschoss – als viertes Schlafzimmer eingetragen – bietet weitere flexible Nutzungsmöglichkeiten und macht diese Immobilie besonders attraktiv für Familien oder eine dauerhafte Bewohnbarkeit.

Die Urbanisation ist ruhig und äußerst gepflegt, mit üppigen Gemeinschaftsgärten, einem Pool und Tennisplätzen. Sie bietet direkten Zugang zum Strand und befindet sich unmittelbar am Küstenweg, in der Nähe von Cafés, Restaurants, einem charmanten Hotel nebenan sowie zahlreichen lokalen Annehmlichkeiten – ein wahrhaft erstklassiger Lebensstil direkt am Meer.

Im Hauptraum erwartet Sie ein einladender, offener Wohn- und Essbereich mit viel Tageslicht, der direkt auf eine große Terrasse führt, die sich perfekt für Gäste eignet und herrliche Ausblicke auf den Garten und das Meer bietet. Die Küche ist geräumig, funktional und verfügt über einen angeschlossenen Bereich für Lagerung oder Hauswirtschaft. Dieses Zuhause bietet weit mehr, als Bilder erfassen können – eine Besichtigung ist unbedingt empfehlenswert.

Eine wunderbare Gelegenheit als Familienwohnung, Feriendomizil oder Investition in einer der besten Strandlagen an der Costa del Sol.