

Haus zum Verkauf in Torremolinos, Costa del Sol

1 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 80 m² Wohnfläche | 25 m² Terrasse |

Beschreibung der Immobilie

Leben Sie Ihren Traum am Paseo de la Carihuela - nur zwei Schritte vom Strand entfernt. Stellen Sie sich vor, Sie wachen zum sanften Rauschen der Wellen auf, treten auf Ihren privaten Balkon und sehen, wie die Morgendämmerung das Meer mit einem atemberaubenden Farbenspiel überzieht. Das ist keine Fantasie, sondern die tägliche Realität, die Sie in diesem außergewöhnlichen vierstöckigen Reihenhaus erwartet, das perfekt am berühmten Paseo de la Carihuela gelegen ist.

Eine einzigartige Immobilie mit Ertragspotenzial

Dieses Haus ist mehr als nur ein Zuhause, es ist eine kluge Investition. Im Erdgeschoss befindet sich ein Geschäftslokal, derzeit eine vermietete Cocktailbar mit Terrasse, die Ihnen sofortige Mieteinnahmen beschert.

- Erster Stock: ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit voll ausgestatteter Küche und einem Balkon, der sich perfekt für einen Aperitif mit unvergleichlichem Meerblick eignet.
- Zweiter Stock: ein Schlafzimmer mit Einbauschränken, großen Fenstern mit Zugang zu einem Balkon und einem kürzlich renovierten Badezimmer. Der perfekte Ort, um mit der Meeresbrise einzuschlafen.
- Oberstes Stockwerk: Das Highlight mit einer spektakulären Sonnenterrasse, die einen 180-Grad-Blick auf das Meer, Puerto Marina und sogar die Berge der Sierra Nevada bietet. Die überdachte Terrasse kann leicht in ein zweites Schlafzimmer umgewandelt werden.

Entdecken Sie La Carihuela

La Carihuela liegt in einem lebhaften und charmanten Viertel und ist bekannt für seine goldenen Strände, ausgezeichneten Restaurants und traditionellen Strandbars. Es ist ein ganzjähriges Reiseziel mit einer lebendigen Atmosphäre.

Dieses Haus befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und ist bezugsfertig, damit Sie Ihr bestes Leben beginnen können.

Sind Sie bereit, diesen Traum zu verwirklichen? Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihren privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Grundlegende Merkmale

- 80 m² Wohnfläche
- 1 Schlafzimmer - (Erweiterung um 1 Schlafzimmer möglich)
- 2 Badezimmer
- 2 Balkone
- 1 überdachte Terrasse und Solarium
- Gebrauchts/sehr guter Zustand
- An der Strandpromenade gelegen, nur wenige Schritte vom Strand entfernt.
- Einbauschränke
- Klimaanlage