

## Haus zum Verkauf in Torrequebrada, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 112 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 38 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 765 IBI | € 190 Rubish tax | € 2,412 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Geräumiges Reihenhaus am Torrequebrada Golf mit Privatgarten und Direktem Zugang zum Gemeinschaftspool

Dieses geräumige Reihenhaus mit 2 Schlafzimmern befindet sich in fantastischer Lage direkt neben dem Torrequebrada Golfplatz und weniger als 3 km vom Strand entfernt. Die Immobilie befindet sich in gutem Zustand, ist bezugsfertig, und bietet großes Potenzial als dauerhafter Wohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich eine halb-offene, voll ausgestattete Küche mit Vorratsraum, ein Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer überdachten Terrasse und dem privaten Garten. Ein Tor vom Garten führt direkt zu den gepflegten Gemeinschaftsgärten und dem Swimmingpool. Auf dieser Ebene befindet sich außerdem ein Gäste-WC.

Im Obergeschoss befinden sich zwei gut geschnittene Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad en suite sowie Zugang zu einer privaten Terrasse.

Am Eingang der Immobilie befindet sich ein charmanter kleiner Patio, ideal, um den Morgenkaffee in ruhiger Atmosphäre zu genießen.

Zur Immobilie gehört ein privater Parkplatz.

Dieses Haus eignet sich ideal für Golfbegeisterte, als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Investitionsobjekt mit hervorragendem Vermietungspotenzial.

Besichtigungen werden ausdrücklich empfohlen.