

## Penthaus zum Verkauf in Calahonda, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 170 m<sup>2</sup> Wohnfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Ausschließlich! Dieses einzigartige Penthouse zur Miete liegt an der Costa del Sol, direkt am Strand, mit atemberaubendem Blick auf das Meer, den Sand, den Strand, Afrika, Gibraltar und die Promenade.

Die Wohnung wird nicht für längere Zeiträume im Jahr vermietet, dieser Monatspreis gilt nur in den Wintermonaten (Oktober bis März), in den Sommermonaten wird die Wohnung für kurze Zeiträume vermietet und der Preis gilt pro Nacht (siehe Preis bei uns während des angegebenen Zeitraums). Auch in den Wintermonaten müssen die Mieter neben dem Mietpreis die Nebenkosten (Wasser, Internet und Strom) bezahlen.

Bei der Wohnung handelt es sich um ein Eck-Penthouse direkt am Strand in Calahonda, Mijas Costa, Provinz Málaga. Komplet renoviert, ohne ein einziges Detail dem Zufall zu überlassen, verfügt die Wohnung über eine große offene Küche, mehr als 4 Meter lang und mit einer großen Insel. Alle Geräte sind neu, es gibt eine Waschmaschine, einen Trockner, einen Geschirrspüler, einen Kühlschrank, ein Induktionskochfeld, eine Mikrowelle, einen Toaster, einen Mixer, eine

Kaffeemaschine usw. Vollständig bestückt mit einer großen Auswahl an Tellern, Schüsseln, Gläsern, Tassen usw. Die Küche hat viel Licht, da sie über 2 Fenster verfügt, beide mit Blick auf das Meer und den Strand. Das Wohnzimmer ist groß und quadratisch, mit einem L-förmigen Schlafsofa, Smart-TV, Meerblick aus vielen Blickwinkeln und einer Tür, die zur privaten Terrasse führt. Auf der Terrasse von mehr als 60 m<sup>2</sup> gibt es einen überdachten Teil mit einem großen Tisch und 6 Stühlen, Warm- und Kaltklimaanlage (Split), und der andere Teil der Terrasse ist nicht überdacht, mit Grill und Sonnenliegen. und schöne Aussicht auf das Meer, nach Osten, Süden und Westen ausgerichtet.

Es gibt 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken, jedes Schlafzimmer hat ein Fenster mit Meerblick. Es gibt 2 komplette Badezimmer mit Duschwannen, komplett renoviert im minimalistischen Stil. Es gibt keinen Aufzug, es handelt sich um eine zweite Etage, auf der Etage gibt es keine Treppen, die Etage und die Terrasse liegen auf derselben Ebene.

Es handelt sich um eine Urbanisation direkt am Strand mit einem Swimmingpool und gepflegten Gärten sowie mehreren direkten Zugängen zum Strand.