

Penthaus zum Verkauf in Malaga, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 275 m² Wohnfläche | 200 m² Terrasse | Garten Ya |



Beschreibung der Immobilie

Einzigartiges Luxus-Penthouse im Herzen von Málaga - Perchel Sur

Entdecken Sie das beste Penthouse in ganz El Perchel: ein architektonisches Juwel mit 275 m², das das Konzept von Luxus, Design und Exklusivität im Herzen von Málaga neu definiert. Dieses spektakuläre Penthouse befindet sich in der prestigeträchtigen Gegend Perchel Sur und ist viel mehr als nur eine Wohnung: Es ist ein Lebensstil.

Licht, Raum und Eleganz in jeder Ecke

Vom ersten Moment an überrascht diese Immobilie durch ihre Geräumigkeit, natürliche Helligkeit und ein sorgfältig geplantes Design, das maximalen Komfort bietet. Mit hochwertigen Materialien und einer makellosen Aufteilung wurde jeder Raum für diejenigen konzipiert, die Wert auf Details und kompromisslose Qualität legen.

Ideale Aufteilung zum Wohnen und Genießen

Die Wohnung verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, davon drei Doppelzimmer, darunter eine beeindruckende Master-Suite mit eigenem Bad und einem großzügigen Ankleidezimmer, das Privatsphäre und Funktionalität bietet. Darüber hinaus verfügt sie über ein weiteres komplettes Badezimmer und eine Gästetoilette, alle mit Design-Ausstattung, erstklassigen Sanitäreinrichtungen und großformatigen Porzellanfliesen.

Eine Küche zum Leben

Die voll ausgestattete Küche im Office-Stil ist perfekt für den Alltag oder um besondere Momente zu teilen. Sie ist elegant und funktional gestaltet und geht fließend in die Gemeinschaftsbereiche über, wodurch dieser Raum zum Herzstück des Hauses wird.

Gemeinschaftsbereiche mit Verbindung nach draußen

Das geräumige Wohn-Esszimmer, das von Tageslicht durchflutet ist, öffnet sich zu einer herrlichen 30 m² großen Terrasse, die zum Genießen einlädt: sei es für ein Frühstück in der Sonne, ein Abendessen bei Sonnenuntergang oder einfach zum Entspannen. Von dieser Terrasse aus gelangt man auf eine 200 m² große private Sonnenterrasse, einen einzigartigen Raum mit atemberaubendem Panoramablick auf die Stadt Málaga, ideal, um einen Chill-out-Bereich zu schaffen, einen kleinen Pool oder einen Stadtgarten anzulegen.

Hochwertige Ausstattungsmerkmale und Details, die den Unterschied ausmachen

Das Penthouse wurde mit erstklassigen Materialien und Oberflächen gestaltet: Marmorböden, weiß lackierte Türen, indirekte Umgebungsbeleuchtung, Wände mit exklusiven Verkleidungen, Außenfenster und -türen aus Aluminium mit Climalit-Doppelverglasung für eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung.

Exklusivität auch in der Umgebung

Die Immobilie befindet sich in einer modernen Wohnanlage mit gepflegten Gartenanlagen, Gemeinschaftspool, Padel-Tennisplätzen, Kinderspielplatz und Gemeinschaftsbereichen, die für Familien und geselliges Beisammensein konzipiert sind. Dazu gehören ein Parkplatz mit Ladestation für Elektroautos und ein privater Abstellraum.

Unschlagbare Lage

Das Objekt befindet sich in einer der begehrtesten und am besten angebundenen Gegenden Málagas, nur wenige Schritte von allen Arten von Dienstleistungen entfernt: Supermärkte, Schulen, medizinische Zentren, AVE, Nahverkehr, U-Bahn, Buslinien, Einkaufszentren, Restaurants und kulturelle Einrichtungen. Eine etablierte Gegend, in der Tradition und Moderne in perfekter Balance miteinander koexistieren.

Ein einzigartiges Objekt im Zentrum von Málaga

Diese Penthouse-Wohnung ist nicht nur eine Immobilie, sondern eine Investition in Lebensqualität. Wenn Sie das Beste in Bezug auf Lage, Design, Geräumigkeit und Stil suchen, haben Sie Ihr neues Zuhause gefunden.

Rechtlicher Hinweis: Gemäß dem Dekret 218/2005 der Regionalregierung von Andalusien wird der Käufer darüber informiert, dass die Notar- und Registergebühren, Steuern (ITP und AJD) und andere mit dem Kauf verbundene Kosten nicht im Preis enthalten sind. Die Informationen in dieser Anzeige sind unverbindlich und nicht vertraglich bindend.