

## Penthaus zum Verkauf in Santa Clara, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 185 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 201 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

In einer geschlossenen Wohnanlage neben dem Golfplatz Santa Clara und nur wenige Minuten vom Zentrum Marbellas entfernt, bietet dieses atemberaubende, moderne Penthouse alles, was das Herz begehrt!

Die Eckwohnung besticht durch ihre Süd-West-Ausrichtung und den Panoramablick auf Meer und Berge.

Die Eingangshalle mit Garderobe führt in das geräumige Wohnzimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche. Angrenzend an die Küche befindet sich ein Hauswirtschaftsraum. Das großzügige Wohnzimmer mit separatem Ess- und Loungebereich bietet Zugang zur überdachten Terrasse mit freiem Blick auf Meer und Berge. Weiterhin befinden sich ein Gäste-WC, zwei Gästezimmer und ein Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Unter der Treppe zum Solarium befindet sich ein praktischer Abstellraum. Das Solarium im Obergeschoss ist mit einem privaten Tauchbecken, einer Dusche und einer Außenküche ausgestattet. Hier gibt es viel Platz zum Sonnenbaden, Entspannen und Essen im Freien, insbesondere dank der motorisierten Pergola, die einen schnellen Wechsel zwischen Sonne und Schatten ermöglicht.

Drei Tiefgaragenstellplätze und zwei Abstellräume sind im Preis inbegriffen.  
Die Anlage bietet einen großen Außenpool, einen Coworking-Bereich sowie ein Fitnessstudio und einen Spa-Bereich.