

Penthaus zum Verkauf in Torremolinos, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 93 m² Wohnfläche | 23 m² Terrasse | Garage Ya | Pool Ya
€ 1,980 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Exklusives, neu erbautes (2021) Eckpenthouse im Herzen von Torremolinos, in einem modernen Gebäude mit nur wenigen Nachbarn, was Ruhe und Privatsphäre in einer privilegierten Lage garantiert.

Die Wohnung verfügt über 74 m² Nutzfläche und 93 m² Gesamtfläche sowie zwei Terrassen mit einer Gesamtfläche von 23 m², die sehr funktional aufgeteilt sind.

Das Penthouse verfügt über zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine zum Wohnzimmer hin offene Küche mit einer schönen Kochinsel, wodurch ein zeitgemäßer, heller und sehr angenehmer Wohnraum entsteht.

Einer der großen Vorzüge der Immobilie ist die nach Südwesten ausgerichtete Hauptterrasse, die sich perfekt eignet, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Von hier aus hat man einen herrlichen Blick auf das Meer und spektakuläre Sonnenuntergänge.

Auf der Terrasse befindet sich zudem ein kleiner privater Pool, ein sehr seltenes Merkmal, das dieses Penthouse zu einem wirklich besonderen Zuhause macht.

Da es sich um ein Eckpenthouse handelt, profitiert die Wohnung von mehr Licht, Privatsphäre und einem Gefühl von Weite.

Zu den Ausstattungsmerkmalen zählen elektrische Rollläden und Photovoltaikmodule, die den Komfort und die Energieeffizienz der Wohnung verbessern.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine Tourismuslizenz, was sie zu einer hervorragenden Gelegenheit macht - sei es als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als renditestarke Investition in die Ferienvermietung - in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol.

Nur wenige Minuten von allen Dienstleistungen, Geschäften, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln entfernt und mit einfachem Zugang zum Strand gelegen, verbindet es auf perfekte Weise urbanen Komfort mit mediterranem Lebensstil.

Schließlich wird die Immobilie zusammen mit einem privaten Parkplatz mit Stromanschluss und einem geräumigen Abstellraum verkauft.