

## Villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

9 Schlafzimmer | 7 Badezimmer | 1098 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 7,962 m<sup>2</sup> Landfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Dieses außergewöhnliche Anwesen liegt auf einem beeindruckenden Grundstück in erster Meereslinie von über 7.600 m<sup>2</sup> und bietet die seltene Gelegenheit, eines der größten und privatesten Anwesen an der Neuen Goldenen Meile zu erwerben. Mit Panoramablick auf das Meer, reifen tropischen Gärten und einer unschlagbaren Lage nur wenige Minuten von Estepona entfernt, ist diese Villa ein wahres Küstenrefugium.

Die bestehende Villa umfasst 1.098 m<sup>2</sup> Wohnfläche und verfügt über neun Schlafzimmer und sechs Badezimmer, angeordnet in einem klassischen mediterranen Stil. Umgeben von üppigen Gärten bietet das Anwesen einen großen Swimmingpool, einen privaten Tennisplatz und weitläufige Rasenflächen – ideal für Outdoor-Events oder entspannte Stunden.

Obwohl das Haus sofort bewohnbar ist, bietet es enormes Potenzial zur Umgestaltung. Ob als stilvolle Wiederherstellung seines klassischen Charmes oder als moderne, architektonische Meisterleistung – Grundstücksgröße und Lage lassen unendlich viele Möglichkeiten zu.

Ideal als exklusives Familienanwesen, luxuriöser Rückzugsort oder als Entwicklungsprojekt: Diese außergewöhnliche Immobilie vereint Prestige, Weitläufigkeit und Ruhe an einem der begehrtesten Küstenabschnitte Südspaniens.