

## Villa zum Verkauf in La Alcaidesa, Costa del Sol

6 Schlafzimmer | 7 Badezimmer | 1013 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 232 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

An der Küste von Alcaidesa bietet diese herausragende Residenz einen spektakulären 180-Grad-Blick über den Golfplatz, das Mittelmeer und den ikonischen Felsen von Gibraltar. Die Fertigstellung ist für Februar 2026 geplant und stellt eine seltene Gelegenheit dar, ein brandneues, hochmodernes Zuhause in einer der privilegiertesten Lagen an der Küste zu erwerben.

Das Anwesen wurde ausschließlich mit Materialien und Ausstattungen von höchster Qualität gestaltet. Die SieMatic-Küche ist mit Geräten von Gaggenau und Liebherr ausgestattet, ergänzt durch Roche Bobois-Möbel für den Innen- und Außenbereich. Elegante Fliesen von Porcelanosa, Details von Bisazza und Cortizo-Fenster mit Schiebetüren unterstreichen die moderne Eleganz des Hauses, die durch italienische Innentüren im gesamten Anwesen abgerundet wird.

Für höchsten Komfort und Lebensstil konzipiert, umfasst die Residenz sechs Schlafzimmer, ein privates Kino, Fitnessraum, Spa und einen Aufzug. Auch die Außenbereiche beeindrucken mit zwei Swimmingpools, einem Jacuzzi, Chill-out-Zonen und einem Big Green Egg Barbecue-Bereich mit exklusiven Möbeln.

Die Badezimmer sind mit Armaturen von Villeroy & Boch sowie Duravit ausgestattet. Ein Spaziergang durch den wunderschön angelegten Garten – mit über 30 Palmen – eröffnet einen ungestörten Ausblick, der dieses Anwesen einzigartig macht. Weitere Highlights sind eine freistehende Badewanne, zwei Geschirrspüler, ein Weinkühlschrank, ein Thermomix und ein elektrischer Kamin. Solarpaneele (11 kW) sorgen für Nachhaltigkeit und Effizienz. Dies ist mehr als ein Zuhause; es ist ein Statement für Luxus, Design und Lebensstil in einer unvergleichlichen Lage mit einem Ausblick, der nie langweilig wird.