

Villa zum Verkauf in La Cala de Mijas, Costa del Sol

8 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 481 m² Wohnfläche | 100 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Beeindruckende Villa im Stil eines Nasridenpalastes in Cala de Mijas

Nur 300 Meter vom Meer entfernt befindet sich diese prächtige Villa mit einem andalusisch-nasridisch-modernen Design, das Luxus und Tradition vereint. Ihre privilegierte Südausrichtung garantiert ganztägigen Sonnenschein, der den Garten und den Poolbereich erhellt.

Der Zugang zum Anwesen ist majestätisch, durch ein Tor, das den Weg zu einer Auffahrt freigibt. Die Villa, die sich über 3 Etagen plus ein Zwischengeschoss erstreckt, verfügt über einzigartige architektonische Details. Bei der Ankunft führt eine kleine Treppe zum Pool und zur Hauptveranda mit beeindruckendem Meerblick. Der Eingang, durch eine imposante, handgeschnitzte Doppeltür aus Mahagoni, führt in eine majestätische, 12 Meter hohe Eingangshalle mit einem zentralen Innenhof und einem eleganten Marmorbrunnen, alles durchflutet von natürlichem Licht, das durch den zentralen Turm einfällt.

Auf der linken Seite führt eine Schiebetür in einen großen und hellen Doppelsalon mit Meerblick und Fenstern zum seitlichen Garten. Die Decke, von beträchtlicher Höhe, ist mit handgeschnitztem Mahagoni verkleidet, was dem Raum einen handwerklichen Touch verleiht. Auf dieser Etage befindet sich auch ein helles Schlafzimmer mit Blick auf den Garten und ein perfekt ausgestattetes Marmorbad.

Auf der rechten Seite der Halle befindet sich ein weiterer Salon mit Meerblick, der mit einem geräumigen Esszimmer verbunden ist, das wiederum zu einer modernen Küche mit hochwertigen Elektrogeräten und direktem Zugang zum hinteren Garten führt.

Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, zwei davon mit Zugang zu einer großen Terrasse mit Panoramablick auf das Meer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad mit Jacuzzi und Fensterfronten, die viel natürliches Licht hereinlassen. Ein zweites komplettes Badezimmer verfügt ebenfalls über einen Jacuzzi und seitliche Fenster. Alle Schreinerarbeiten sind aus handgefertigtem Mahagoni, und die Fenster sind mit Doppelverglasung ausgestattet.

Das Untergeschoss bietet einen flexiblen Raum mit vier zusätzlichen Schlafzimmern, die sich perfekt zu einem Kinoraum, einem Spielzimmer oder sogar einem separaten Apartment umbauen lassen. Außerdem gibt es ein komplettes Badezimmer und eine Garage mit Platz für vier Autos.

Diese Immobilie befindet sich in der exklusiven Küstenurbanisation ****Torrenueva**** im Herzen der Küstenzone von Mijas, nur wenige Schritte von den Stränden entfernt und umgeben von üppigen Wäldern. Diese Enklave ist bekannt für ihre Ruhe, ihre internationale Gemeinschaft und ihre hervorragende Anbindung an die Autobahn AP7 und die Autovía A7, die einen schnellen Zugang zum Flughafen Málaga in 25 Minuten und nach Marbella oder Puerto Banús in weniger als 15 Minuten ermöglichen. Außerdem bietet die Nähe zu Cabopino einen charmanten Yachthafen, der nur 10 Minuten entfernt ist.

Torrenueva zeichnet sich durch ein ausgezeichnetes Angebot an Dienstleistungen aus, wie z. B. Restaurants, Geschäfte, Tennis- und Golfclubs, sowie die Möglichkeit, Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Angeln und Tauchen zu genießen.

Eine einzigartige Immobilie in einer außergewöhnlichen Lage, perfekt für alle, die Luxus, Privatsphäre und die Nähe zum Meer suchen.