

## Villa zum Verkauf in Mijas, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 311 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 40 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ja | Garten Ja | Pool Ja |



### Beschreibung der Immobilie

Möchten Sie das Gefühl haben, wirklich in Spanien zu leben? Die Kräuter in der Brise riechen und über die hügelige Landschaft bis zu den Bergen blicken, mit einem Blick auf das Meer, das hinter den Bergen glitzert. Die Seele dieses wunderschönen Anwesens spüren, während Sie Ihre Augen an goldenen Sonnenaufgängen und elektrisierenden Sonnenuntergängen weiden? Hier finden Sie die Finca. Gelegen in der ruhigen ländlichen Wohngegend von Valtocado. Ruhig und entspannend, aber nicht isoliert, da Sie in der Nähe Nachbarn haben.

Diese traditionell anmutende Finca ist einstöckig und hat eine gemütliche, rustikale Atmosphäre mit Gewölbe- und Balkendecken in vielen Räumen, die das Haus in den Sommermonaten kühl halten. Der große Wohn-/Essbereich ist im Sommer hell und frisch und an den gelegentlichen kühleren Abenden in den Wintermonaten können Sie auch das offene Feuer genießen. Es ist eine ausgewogene Mischung aus gemütlicher, rustikaler Atmosphäre und dennoch heller Atmosphäre mit modernen Akzenten in den Badezimmern und einer hellen Küche, die mit dem Wohnbereich

verbunden ist. Die Finca ist nach Osten, Süden und Westen ausgerichtet und bietet aus jedem Fenster eine großartige Aussicht.

Das Haupthaus verfügt über 3 Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Eingang auf der Rückseite und eigenem En-Suite Badezimmer sowie ein weiteres Badezimmer und eine Gästetoilette. Es gibt auch ein Büro, das in ein kleineres Schlafzimmer umgewandelt werden kann.

Es gibt weitere 2 Schlafzimmer im Gästehaus, das auch ein weiteres Badezimmer hat. Die Finca verfügt über eine Zentralheizung in den meisten Zimmern. Es gibt auch Solar-Pannels auf dem Dach des Innenpoolbereichs. Der Innenpool kann in den wärmeren Monaten mit offenen Fenstern genutzt werden, die sich von allen Seiten öffnen lassen, um die herrliche Aussicht zu genießen, und es gibt auch eine Dusche und einen Whirlpool. Es gibt viel Platz, um diesen Bereich auch als Fitnessstudio zu nutzen.

Diese Finca hat weitläufige, gepflegte Gärten mit vielen Bereichen und Ecken, in denen Sie morgens in Ruhe entspannen können, um in den Tag zu starten, oder am Ende des Tages mit einem kühlen Getränk den Sonnenuntergang beobachten können. Der Grillbereich bietet einen großartigen Bereich, um Freunde und Familie zu unterhalten. Der Rest des hügeligen Grundstücks erstreckt sich über terrassierte Ebenen.

Die Finca ist sehr günstig gelegen. Innerhalb von 5-7 Minuten können Sie eines der schönsten weiß getünchten Dörfer Andalusiens, Mijas Pueblo, genießen. Innerhalb von 25 Minuten erreichen Sie den Strand und Fuengirola, eine große Stadt mit allen Annehmlichkeiten und Einrichtungen. Der Einfachheit halber können Sie hier auch den Zug nehmen, der Sie zu verschiedenen anderen Küstenorten und weiter zum Flughafen und in die Stadt Malaga selbst für einen großartigen Tagesausflug bringt.