

Villa zum Verkauf in The Golden Mile, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 550 m² Wohnfläche | 128 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 2,734 IBI | € 220 Rubish tax | € 16,320 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Renovation Opportunity - Villa mit vier Schlafzimmern, die nach Süden ausgerichtet ist, befindet sich im renommierten Village Las Lomas de Magna Marbella Komplex auf der Goldenen Meile von Marbella. Die Villa ist das perfekte Renovierungsprojekt mit der Gemeinschaft bietet 24-Stunden-Sicherheitsdienst, zwei große Gemeinschaftspools und üppige tropische Gärten von außergewöhnlicher Schönheit. Die Villa genießt eine erstklassige Lage, in der Nähe aller Annehmlichkeiten, darunter Supermärkte, Geschäfte, Restaurants, Schulen und Golfplätze, und ist nur fünf Autominuten vom Meer entfernt.

Das Anwesen erstreckt sich über drei Etagen. Das Erdgeschoss verfügt über eine geräumige Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und zum Garten, eine gut proportionierte Küche, ein Esszimmer, ein helles Schlafzimmer mit einem eigenen Bad und eine Gästetoilette. Das Obergeschoss umfasst die Master-Suite und eine Gäste-Suite, beide mit Zugang

zu einer großen Terrasse mit teilweise Meerblick. Die untere Ebene umfasst zwei weitere Schlafzimmer, die ein Badezimmer teilen, eine Waschküche, einen großen Mehrzweckraum und direkten Zugang zur Garage.

Zu den weiteren Merkmalen gehören eine warme und kalte Klimaanlage, Fußbodenheizung, ein Aufzug, der alle Ebenen verbindet, ein domotic System und eine private Garage für zwei Autos. Bitte beachten Sie, dass die Villa einige Renovierungen benötigt und unmöbliert angeboten wird, so dass Sie die Möglichkeit, es auf Ihren Geschmack zu aktualisieren und zu personalisieren. Die Materialien, die in der Konstruktion und Innendekoration verwendet werden, sind von höchster Qualität, was den Luxus dieser Immobilie widerspiegelt.