

## Villa zum Verkauf in The Golden Mile, Costa del Sol

6 Schlafzimmer | 6 Badezimmer | 686 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 77 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 3,440 IBI | € 14,592 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Entdecken Sie unvergleichlichen Luxus in der prestigeträchtigen Gemeinde La Capellania, eingebettet in die Goldene Meile von Marbella. Diese atemberaubende Villa mit einer Innenfläche von 686 m<sup>2</sup> und einer zusätzlichen Terrasse von 77 m<sup>2</sup> bietet die ultimative Mischung aus Eleganz, Komfort und modernen Annehmlichkeiten in einer der begehrtesten Lagen Marbellas.

Mit 6 geräumigen Schlafzimmern und 5 Designer-Badezimmern sowie einem praktischen Gäste-WC ist dieses Haus ideal für Familien und Gäste. Die offene Küche ist komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet und verbindet Funktionalität mit einem eleganten, modernen Design. Die private Terrasse bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und eignet sich perfekt für Mahlzeiten im Freien oder zum Genießen der ganzjährigen Sonne Marbellas.

Das Innere der Villa strahlt Raffinesse aus, mit Marmorfußböden, einem gemütlichen Kamin und

einer Fülle von natürlichem Licht. Ein eigenes Home-Office bietet einen privaten, produktiven Raum für die Arbeit in der Ferne.

Zu den weiteren Merkmalen gehören eine private Garage, ein Aufzug, der einen nahtlosen Zugang zu allen Ebenen ermöglicht, sowie ein hochentwickeltes Sicherheitssystem in dieser bewachten Wohnanlage. Die Bewohner haben außerdem Zugang zu gepflegten Gärten und einem glitzernden Gemeinschaftspool, was das Gefühl der Exklusivität noch verstärkt.

Die Immobilie ist mit Klimaanlage, Alarmsystem, Waschküche und großzügigen, nicht überdachten Terrassenflächen ausgestattet und bietet somit höchsten Komfort. Perfekt als ständiger Wohnsitz oder als Urlaubsdomizil, bietet diese Villa das Beste an luxuriösem Leben in Marbella.