

## Villa zum Verkauf in Torremuelle, Costa del Sol

9 Schlafzimmer | 8 Badezimmer | 1146 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 3,213 m<sup>2</sup> Landfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya

€ 6,000 IBI



### Beschreibung der Immobilie

Willkommen zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit, eine prächtige Villa im Herzen von Torremuelle an der Costa del Sol zu erwerben. Mit einer beeindruckenden Wohnfläche von 1.146 Quadratmetern auf einem 3.077 Quadratmeter großen Grundstück bietet dieses Anwesen einen unvergleichlichen Komfort und eine atemberaubende Aussicht.

Wenn Sie die großzügige Eingangshalle betreten, werden Sie sofort von einem Panoramablick auf das glitzernde Meer und die majestätischen Berge begrüßt, die dieses exklusive Anwesen umgeben. Zu Ihrer Linken befinden sich zwei großzügige Wohnzimmer, jedes mit einem beeindruckenden Marmorkamin, die eine raffinierte und einladende Atmosphäre bieten, die sich sowohl zum Entspannen als auch zur Unterhaltung eignet. Das Haus verfügt über zwei große Küchen, ideal für Kochbegeisterte, sowie zwei geräumige Abstellräume und ein formelles Esszimmer, das für großzügige Zusammenkünfte konzipiert ist.

Die durchdachte Raumaufteilung setzt sich fort mit einem einzigartigen, kleineren runden Raum, der mit Steinsitzgelegenheiten und einem Tisch ausgestattet ist – ein gemütlicher Ort, um sich zu entspannen und die Ruhe der Umgebung zu genießen. Rechts vom Eingang sorgt ein Flur mit Einbauschränken für reichlich Stauraum, während das erste der Schlafzimmer über Einbauschränke, ein eigenes Badezimmer mit Dusche und eine private Terrasse verfügt.

Die Master-Suite ist eine wahre Oase der Ruhe, komplett mit eigenem Fernsehzimmer und zwei zusätzlichen Terrassen für noch spektakulärere Ausblicke. Zwei luxuriöse Badezimmer mit Badewanne und Dusche tragen zur Opulenz dieser Residenz bei.

Wenn Sie die Treppe vom Eingangsflur hinuntergehen, gelangen Sie in einen weiteren einladenden Sitzbereich. Auf der linken Seite befinden sich drei großzügige Doppelzimmer, von denen eines über ein eigenes Badezimmer mit Dusche verfügt. Ein separates Badezimmer mit Dusche befindet sich ebenfalls entlang des Flurs. Rechts vom Sitzbereich erwarten Sie zwei weitere große Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad, die Privatsphäre und Komfort bieten. Alle Schlafzimmer sind mit einer Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für Komfort sorgt.

Wenn Sie nach draußen treten, werden Sie von einem wunderschönen Außenbereich mit Swimmingpool, zwei eleganten Springbrunnen und einem runden Wasserspiel empfangen, das die ruhige Atmosphäre unterstreicht. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören eine Toilette und ein Duschaum, ein Arbeitsschuppen und ein großer Mehrzweckraum, der an verschiedene Bedürfnisse angepasst werden kann. Genießen Sie das Leben im Freien mit einer gläsernen Sommerveranda, die über eine kleine Küche und ein Badezimmer sowie einen Grillbereich verfügt – perfekt für gesellige Runden.

Für noch mehr Privatsphäre gibt es 2 separate Apartments mit einem Schlafzimmer, einem Badezimmer mit Dusche und einer Küche – ideal für Gäste oder Personal. Eine Dachterrasse mit einem kleinen Glasraum bietet einen weiteren Aussichtspunkt, von dem aus Sie die atemberaubende Umgebung genießen können. Zum Anwesen gehört auch eine Garage mit Platz für bis zu drei Autos.

Diese Immobilie bietet eine einmalige Gelegenheit – ganz gleich, ob Sie sie in eine prächtige Villa, ein Boutique-Hotel, ein B&B oder etwas ganz anderes verwandeln möchten, die Möglichkeiten sind endlos. Es handelt sich zwar um ein Komplettrenovierungsprojekt, aber sein enormes Potenzial macht es auf jeden Fall einen Besuch wert. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses außergewöhnliche Anwesen zu erkunden.

Eingebettet in die prestigeträchtige Wohngegend von Torremuelle bietet dieses herrliche Anwesen die perfekte Balance zwischen Ruhe und Bequemlichkeit. Umgeben von atemberaubenden Panoramablickten bietet das Anwesen einen atemberaubenden Ausblick auf das glitzernde Mittelmeer und die malerischen Berge, die die beeindruckende Landschaft der Costa del Sol prägen.

Nur wenige Minuten von weltberühmten Golfplätzen und der glitzernden Küste entfernt, haben Sie einfachen Zugang zu den besten Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten der Region. Ob Sie begeisterter Golfer oder Liebhaber des Meeres sind, Torremuelle bietet den idealen Ort, um beides zu genießen, mit nahe gelegenen Stränden, die nur eine kurze Autofahrt entfernt sind.

Die Wohngegend ist friedlich und ruhig und bietet einen ruhigen Rückzugsort, während Sie dennoch alle lebhaften Annehmlichkeiten von Benalmádena und der Costa del Sol in Reichweite haben. Von gehobener Gastronomie und Einkaufsmöglichkeiten bis hin zu kulturellen Erlebnissen und Unterhaltung – alles, was Sie brauchen, ist nur einen Katzensprung entfernt, was diesen Ort zu einem wahren Juwel für diejenigen macht, die einen luxuriösen und dennoch erschwinglichen Lebensstil suchen.

Ob Sie sich entspannen und die natürliche Schönheit Ihrer Umgebung genießen oder die nahe gelegenen Sehenswürdigkeiten erkunden möchten, die Lage dieser Immobilie bietet Ihnen wirklich das Beste aus beiden Welten.