

## Wohnung zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 171 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 25 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 700 IBI | € 23 Rubish tax | € 3,804 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

**\*\*Luxuriöse Wohnung im ersten Stock in einer exklusiven Wohnanlage\*\*** Puerto Los Almendros

Entdecken Sie diese beeindruckende, komplett eingerichtete Wohnung im eleganten Stil, die sich im ersten Stock einer privaten Wohnanlage mit nur 10 Einheiten befindet. Beim Betreten werden Sie von einem hellen Flur empfangen, der links in eine geräumige moderne Küche führt. Rechts befindet sich das weitläufige Wohnzimmer und Esszimmer mit großen Fenstern von Fußboden bis Decke, die den Raum mit natürlichem Licht fluten und beeindruckende Meerblicke von der großen Terrasse bieten.

Ein breiter Flur führt zum großzügigen Hauptschlafzimmer, das ebenfalls Zugang zur Terrasse hat und über ein Badezimmer ensuite verfügt, das eine einzigartige runde Dusche mit Meerblick bietet. Zwei zusätzliche Schlafzimmer teilen sich ein geräumiges Bad; eines davon verfügt über einen charmanten Balkon, während das andere einen praktischen Ankleideraum bietet.

Diese Wohnung ist perfekt aufgeteilt und bietet eine besonders wunderbare Energie und eine

angenehme Atmosphäre. Zu den weiteren Merkmalen gehören ein Aufzug, zwei Tiefgaragenstellplätze und ein großer, trockener Abstellraum. Genießen Sie den schönen angelegten Gemeinschaftsgarten und den großen Pool in dieser privaten, und so ruhigen, Umgebung.

Die Lage ist fantastisch, da sie ruhig ist und in der Nähe von Golfplätzen, Geschäften, Schulen und nur eine kurze Autofahrt vom Meer sowie von den Städten San Pedro de Alcántara, Marbella und Benahavís entfernt liegt.