

Wohnung zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 157 m² Wohnfläche | 61 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya
€ 303 IBI | € 18 Rubish tax | € 2,052 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Elegante Erdgeschosswohnung mit einem fantastischen 61 m² großen privaten Garten, gelegen im modernen Wohnkomplex Riverside in der prestigeträchtigen Gegend von Benahavis, ist der ideale Ort zum Wohnen oder als Investition. Die Umgebung bietet Spielplätze, Padel-, Fußball- und Basketballplätze sowie eine Schule direkt gegenüber. Es ist auch eine großartige Investitionsmöglichkeit, da die Mietnachfrage das ganze Jahr über bestehen bleibt.

Der neu errichtete Wohnkomplex Riverside ist außergewöhnlich gestaltet und bietet einen großen Swimmingpool sowie wunderschön angelegte Gartenbereiche. Die Lage ist perfekt, nur 500 Meter von der Altstadt von Benahavis entfernt, wo Sie Restaurants, Geschäfte, Schulen und andere Annehmlichkeiten leicht erreichen können.

Die Wohnung ist durchdacht gestaltet und zeichnet sich durch hochwertige Innenelemente aus. Das Wohnzimmer verfügt über maßgefertigte Möbel, die einen Fernseher und einen modernen elektrischen Kamin integrieren. Schiebetüren sorgen für eine angenehme Trennung zwischen Schlafzimmer und Wohnbereich, während moderne Küchen-Upgrades und Beleuchtung in allen

Räumen Komfort und Funktionalität gewährleisten. Die Schlafzimmer sind geräumig und mit Einbauschränken ausgestattet, und bodentiefe Fenster lassen die Räume mit natürlichem Licht durchfluten. Die Wohnung wird komplett möbliert angeboten, einschließlich Beleuchtung, Bettwäsche, Handtüchern, Geschirr, Gläsern und anderen Alltagsgegenständen. Alle notwendigen Haushaltsgeräte sind enthalten, von der Spülmaschine bis zur Mikrowelle, dem Toaster, Staubsauger und der Kaffeemaschine.

Der Preis beinhaltet außerdem einen Parkplatz in der Tiefgarage und den Zugang zu einem Abstellraum per Aufzug. Die Wohnung befindet sich in der Nähe eines Parks und des Guadalmina-Flusses, was eine natürliche Umgebung und Wanderwege bietet. Darüber hinaus ist es nur eine 15-minütige Fahrt nach Puerto Banus und zu mehreren renommierten Golfplätzen.

Alle bereitgestellten Immobilieninformationen stammen direkt vom Eigentümer. Der Makler agiert ausschließlich als Vermittler und kann die Genauigkeit oder Vollständigkeit dieser Angaben nicht garantieren. Potenzielle Käufer werden ermutigt, ihre eigene Sorgfaltspflicht durchzuführen, um wichtige Informationen zu überprüfen. Vielen Dank für Ihr Verständnis.