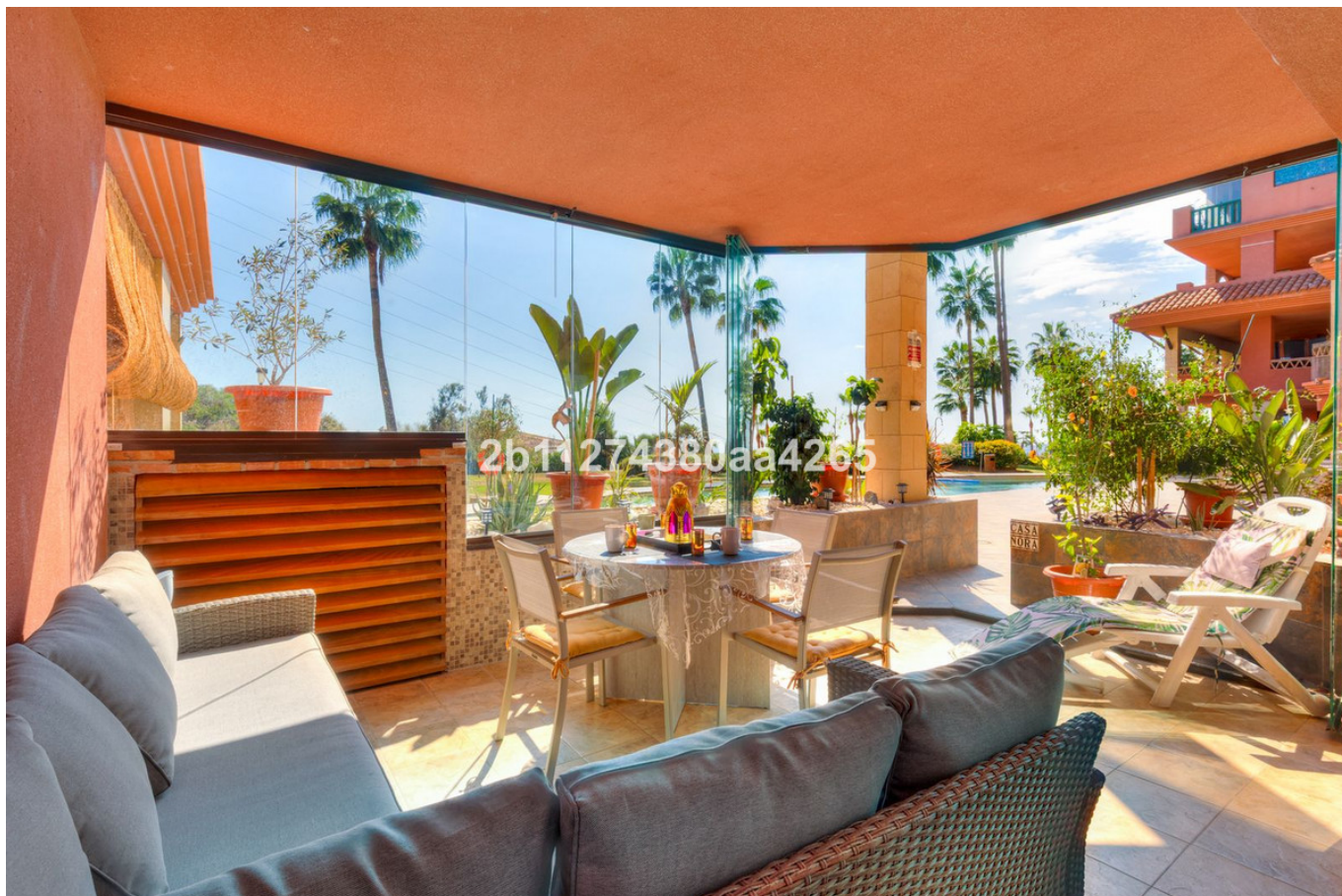


Wohnung zum Verkauf in Benalmadena, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 87 m² Wohnfläche | 10 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 680 IBI | € 1,440 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Herrliche Erdgeschosswohnung in der prestigeträchtigen und sicheren Wohnanlage La Reserva del Higuero, einer der angesehensten und hochkarätigsten Lagen in der Nähe von Fuengirola.

Mit direktem Zugang zur Autobahn, 24-Stunden-Sicherheitsdienst und allen wichtigen Dienstleistungen vor der Haustür – Supermärkte, Cafés, Restaurants und mehr – ist dies eine Lifestyle-Gelegenheit, die Sie nicht verpassen sollten.

Diese schöne Erdgeschosswohnung befindet sich in der Wohnanlage Altos del Higuero und bietet Annehmlichkeiten wie Gemeinschaftspools, Grünflächen und 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Das Anwesen verfügt über eine bebaute Fläche von 92 m² und genießt dank seiner Südausrichtung den ganzen Tag über viel Tageslicht und einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer.

Der Innenraum verfügt über zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, das Hauptschlafzimmer ist ensuite, ein zweites komplettes Badezimmer mit Dusche, eine voll ausgestattete Küche, die mit einem großen Wohn-Essbereich verbunden ist, mit direktem Zugang zu einer geräumigen, privaten,

überdachten Terrasse von 17 m² mit Lumon-Glasvorhängen, die einen Panoramablick auf das Meer und direkten Zugang zu wunderschön gepflegten Gemeinschaftsgärten und einem Swimmingpool bietet.

Das Anwesen verfügt über eine private Doppelgarage von 27 m² für Ihren Komfort.

Hier sind einige wichtige Merkmale:

- Porzellanböden, doppelt verglaste Climalit-Fenster, elektrische Rollläden in beiden Schlafzimmern, neue zentrale Klimaanlage, neuer Warmwasserbereiter.
- Touristenlizenz
- wird voll möbliert verkauft
- Zugang zum 5-Sterne-Sportclub, Spa und Hotel von Higuera
- Cafés, Restaurants und Supermärkte sind zu Fuß erreichbar
- Nur 15 Minuten zum Flughafen Málaga, 25 Minuten nach Marbella und 5 Minuten zum Strand mit Shuttle-Service alle 30 Minuten

Diese Wohnung ist ideal als Dauerwohnsitz, Feriendomizil oder Investition in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol.

Besichtigungen sind sehr empfehlenswert.