

Wohnung zum Verkauf in Costalita, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 137 m² Wohnfläche | 20 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 764 IBI | € 152 Rubish tax | € 1,740 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Dieses wunderschön renovierte Strandapartment mit drei Schlafzimmern, zwei Bädern und herrlichem Meerblick bietet ein stilvolles und komfortables Wohnerlebnis in einer der begehrtesten Küstenlagen Esteponas. Die 137 m² große Wohnfläche wurde komplett modernisiert und besticht durch ein frisches, zeitgemäßes Design mit hochwertigen Materialien und zeitgemäßer Ausstattung. Das helle und einladende Apartment ist geschmackvoll und komplett möbliert, sofort bezugsfertig und ideal für luxuriöses Wohnen direkt am Strand. Eine großzügige 20 m² große Terrasse erweitert den Wohnraum nach draußen und bietet einen privaten Rückzugsort, um die Ruhe der Umgebung zu genießen.

Das Apartment befindet sich in der exklusiven Urbanisation Costalita, einem begehrten Strandkomplex an der Costa del Sol. Die Bewohner profitieren von üppigen, tropischen Gärten, einem großen und schönen Gemeinschaftspool sowie direktem Zugang zum Strand und zur malerischen Promenade. In der Nähe befinden sich zahlreiche Restaurants, Geschäfte, Golfplätze und eine Schule in Cancelada. Puerto Banús ist nur 10 Autominuten und das Stadtzentrum von Estepona etwa 12 Minuten entfernt – diese Lage bietet Komfort und Prestige zugleich.

Das Apartment ist nach Südwesten ausgerichtet und daher den ganzen Tag über lichtdurchflutet. Es ist komplett möbliert und verfügt über Einbauschränke, eine voll ausgestattete Küche sowie moderne Klimatisierungssysteme - inklusive Klimaanlage (warm/kalt) und Zentralheizung - für ganzjährigen Komfort. Die geschlossene Anlage bietet zudem erhöhte Sicherheit durch eine Gegensprechanlage und ist somit die ideale Immobilie für alle, die eine luxuriöse und sichere Strandresidenz suchen.

Bitte beachten Sie, dass die Innenaufnahmen ein ähnliches Apartment in derselben Anlage zeigen und lediglich beispielhaft sind.