

## Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 161 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 12 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 2,280 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Diese kürzlich renovierte Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern bietet 170 m<sup>2</sup> hellen, geräumigen Wohnraum auf einer Ebene, der ursprünglich durch die Zusammenlegung von zwei Einheiten entstanden ist. Sie befindet sich auf der Eingangsebene eines 6-stöckigen Gebäudes, entspricht jedoch der 3. Etage und bietet absolute Privatsphäre, da sich keine Nachbarn direkt darüber befinden. Die Wohnung verfügt über eine neue Küche mit Geräten von Bosch und Siemens, Granitarbeitsplatten, neuen Fußböden, Türen, hohe Decken, einem neuen Heizkessel und UV-geschützten Doppelglasfenstern im gesamten Wohnbereich. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen begehbaren Kleiderschrank. Eine 12 m<sup>2</sup> große überdachte Terrasse bietet einen ruhigen Blick auf das Meer und die Berge, und die Immobilie ist nach Osten ausgerichtet.

Die Wohnanlage verfügt über einen großen Sommerpool, ein Kinderbecken, einen Tennisplatz,

einen Innenbereich für Treffen und einen Grill/Picnic Platz. Zwei überdachte Privatparkplätze sind im Preis inbegriffen, und die Gemeinschaftsgebühren decken Gartenpflege, Reinigung und Poolpflege ab. Nur 5 Gehminuten vom Strand und Supermärkten und 5 Autominuten vom Zentrum von Estepona entfernt, ist diese geräumige, ruhige und bezugsfertige Wohnung ideal für ein komfortables Leben an der Küste.