

## Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

1 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 150 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 92 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 1,347 IBI



### Beschreibung der Immobilie

Diese exquisite Erdgeschosswohnung befindet sich in der renommierten Gegend von Doncella Beach in Estepona und bietet eine unvergleichliche Kombination aus Luxus und Komfort. Mit einer erstklassigen Lage in erster Meereslinie verfügt die Immobilie über direkten Zugang zum Meer und liegt in unmittelbarer Nähe zum lebhaften Stadtzentrum von Estepona, renommierten Golfplätzen, dem Yachthafen sowie zahlreichen Geschäften, Schulen und Restaurants. Die Wohnung ist Teil einer geschlossenen Wohnanlage, die Privatsphäre und Sicherheit durch 24-Stunden-Überwachung gewährleistet.

Die Immobilie erstreckt sich über beeindruckende 150 m<sup>2</sup>, davon sind 58 m<sup>2</sup> dem sorgfältig gestalteten Innenbereich und dem privaten Garten gewidmet.

Den Bewohnern stehen zahlreiche Gemeinschaftseinrichtungen zur Verfügung, darunter ein wunderschön angelegter Garten, ein großer Swimmingpool, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, eine Sauna, ein Jacuzzi, eine Promenade und ein hervorragendes Restaurant.

Dank der Lage direkt am Strand, dem ausgezeichneten Zustand und der Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten ist diese Immobilie die perfekte Wahl für alle, die einen luxuriösen Lebensstil an

der Küste in einer der begehrtesten Gegenden Esteponas suchen.