

## Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 104 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 9 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Sehr seltene Gelegenheit! In erster Strandlinie und an der Fußgängerpromenade im Zentrum von Estepona. Wunderschöne Wohnung in erster Strandlinie und im Herzen von Estepona gelegen. Die Immobilie befindet sich im 5. Stock und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer. Sie müssen nur die Straße überqueren, um direkt den Strand und das Meer zu erreichen. Die Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eine große voll ausgestattete Küche sowie ein geräumiges und lichtdurchflutetes Wohn- und Esszimmer. Eine schöne Terrasse von 9 m<sup>2</sup> lädt dazu ein, die herrliche Aussicht auf das Meer und die wunderschönen Sonnenuntergänge in vollen Zügen zu genießen. Dank der privilegierten Lage im Stadtzentrum können Restaurants, Geschäfte, Strand und alle wichtigen Einrichtungen bequem zu Fuß erreicht werden – ein Auto ist nicht notwendig. Zusätzlich verfügt die Immobilie über einen Tiefgaragenstellplatz, ein großer Vorteil in dieser begehrten Gegend. Eine ideale Immobilie sowohl als Kapitalanlage, Zweitwohnsitz oder zum ganzjährigen Wohnen.

Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit auf dem Markt Unbedingt besichtigen!

\*\*Hinweis: Einige der dargestellten Visualisierungen wurden mithilfe von 3D-Projektionen und

virtuellem Home Staging erstellt, um das Potenzial der Immobilie nach einer Renovierung zu veranschaulichen. Die gezeigten Elemente entsprechen nicht zwangsläufig dem aktuellen Zustand der Immobilie und sind nicht verbindend.\*\*