

## Wohnung zum Verkauf in Fuengirola, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 98 m<sup>2</sup> Wohnfläche | Garten Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Bei dieser Wohnimmobilie handelt es sich um eine Wohnung im vierten Stock eines renovierten Gebäudes in Fuengirola mit einer Gesamtfläche von 98 Quadratmetern. Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Doppelzimmer, die ursprünglich als drei Zimmer konzipiert waren, und die jeweils mit großen Einbauschränken ausgestattet sind, die für mehr Stauraum sorgen. Sie umfasst zwei Badezimmer, von denen eines en suite ist, was zusätzlichen Komfort bietet.

Der Wohn-Essbereich ist 36 Quadratmeter groß und geht nahtlos in eine voll ausgestattete offene Küche über, die für gesellige Zusammenkünfte und Familienmomente konzipiert ist. Die Immobilie verfügt über eine private Terrasse, die einen unverbauten Blick auf die Berge bietet und es den Bewohnern ermöglicht, die Meeresbrise zu genießen.

Die Wohnung wurde komplett renoviert und mit hochwertigen Materialien und Einrichtungsgegenständen ausgestattet, die eine elegante und einladende Atmosphäre schaffen. Sie verfügt über eine Klimaanlage mit drei Split-Geräten, die das ganze Jahr über für Komfort sorgen. Der Bodenbelag besteht aus Parkett, und die Fenster sind aus Aluminium mit Doppelverglasung für eine verbesserte Isolierung. Sowohl die Elektro- als auch die Sanitärinstallationen wurden komplett erneuert. Die Lage ist vorteilhaft, nur wenige Schritte vom

Strand entfernt und mit einer Vielzahl von Dienstleistungen in Reichweite, darunter Apotheken, Restaurants und Supermärkte. Die Gegend ist gut an die Autobahn angebunden, sodass Marbella, Málaga und der Flughafen leicht zu erreichen sind. Diese Immobilie ist komplett möbliert und sofort bezugsfertig, sodass sie sich für das ganze Jahr oder als potenzielle Investition für Touristen eignet.