

## Wohnung zum Verkauf in Fuengirola, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 90 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 90 m<sup>2</sup> Landfläche | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Moderne Wohnung mit großzügiger Terrasse in El Higuérón, Fuengirola  
El Higuérón, zwischen Fuengirola und Benalmádena gelegen, ist eine etablierte Wohnanlage, die für ihre erhöhte Lage und den freien Blick auf das Mittelmeer bekannt ist. Die Gegend zeichnet sich durch ihre moderne Stadtplanung aus, die zeitgemäße Bebauung mit natürlicher Umgebung und Grünflächen verbindet. Sie bietet eine ruhige Lage und liegt dennoch in der Nähe der Küste, wo eine große Auswahl an Dienstleistungen, Restaurants und Freizeitmöglichkeiten zu finden ist an. Die gute Anbindung an das Hauptstraßennetz ermöglicht eine einfache Fortbewegung entlang der Küste und macht den Standort sowohl für den Alltag als auch für Urlaubsaufenthalte praktisch. Die Wohnung zum Verkauf Fuengirola genießt eine strategisch günstige Lage mit bequemer

Anbindung an wichtige Ziele entlang der Küste. Der Strand ist etwa 1 km entfernt, der internationale Flughafen Málaga liegt rund 20 km entfernt, Marbella ist etwa 30 km entfernt und Puerto Banús etwa 35 km, was eine einfache Mobilität und einen gut vernetzten Lebensstil an der Costa del Sol ermöglicht.

Die Wohnanlage ist so konzipiert, dass sie ein entspanntes und elegantes Erlebnis im Freien bietet, umgeben von sorgfältig angelegten Gemeinschaftsgärten, die eine friedliche, grüne Umgebung schaffen an. Der Poolbereich bildet das Herzstück der Anlage und ist ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen, während die Freiflächen sowohl zur Entspannung als auch zum geselligen Beisammensein in einer privaten und gepflegten Umgebung einladen.

Im Inneren präsentiert sich die Wohnung mit einem modernen und funktionalen Design, mit hellen, offenen Räumen und einer nahtlosen Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich. Der Grundriss mit zwei Schlafzimmern wird durch zwei Badezimmer ergänzt, darunter ein eigenes Bad mit Badewanne, sowie eine großzügige Terrasse mit Blick auf die Gärten und den Pool. Hochwertige Ausstattungsdetails verbinden sich mit einer voll ausgestatteten Küche mit Premium-Geräten, während ein separater Waschraum für mehr Praktikabilität und Komfort im Alltag sorgt.