

Wohnung zum Verkauf in La Cala Golf, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 105 m² Wohnfläche | 30 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 755 IBI | € 80 Rubish tax | € 3,024 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Stilvolles 3-Zimmer-Eckapartment mit Panoramablick in La Cala Golf. Genießen Sie die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und Lage in diesem außergewöhnlich hellen Eckapartment im mittleren Stockwerk mit 3 geräumigen Schlafzimmern und 2 modernen Bädern. Ein besonderes Highlight ist die großzügige Terrasse mit atemberaubendem Panoramablick auf die Küste und die umliegenden Berge. Dieses perfekt präsentierte Apartment befindet sich im Herzen von La Cala Golf, Spaniens führendem Golfresort – einem wahren Paradies für Golfliebhaber. Der offene Wohn- und Essbereich ist dank raumhoher Fenster lichtdurchflutet. Eine moderne, voll ausgestattete Küche (mit separatem Waschraum) fügt sich nahtlos in den Wohnbereich ein und öffnet sich direkt zur Terrasse – ideal für ein Outdoor-Leben oder zum Empfang von Gästen. Es gibt drei komfortable Doppelzimmer, alle mit großzügigen Einbauschränken, und zwei luxuriöse Badezimmer mit großen begehbaren Duschen. Die Wohnung ist für modernes Wohnen konzipiert und vereint Luxus, Qualität und Energieeffizienz gemäß den neuesten europäischen Standards. Sie verfügt über hochwertige Ausstattung, eine

klimateisierte Klimaanlage und ein Energieeffizienzertifikat der Klasse C, untersttzt durch Solarmodule fr die Warmwasserbereitung. Zur weiteren Ausstattung gehren ein privater Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum. Die Bewohner genieen auerdem Zugang zu wunderschn angelegten Gemeinschaftsgrten und einem groen Swimmingpool - ideal, um in ruhiger Umgebung Sonne zu tanken.

Ob Sie ein anspruchsvolles Ferienhaus oder eine attraktive Mietinvestition suchen, diese Immobilie bietet alles, was Sie brauchen - und noch mehr.

Schlafzimmer: 3 | Badezimmer: 2 | Wohnflche: 105 m² | Terrassen: 30 m² | Orientierung: Ost | Tiefgarage und Abstellraum | 1 Gemeinschaftspool | Baujahr: 2022

Es ist kein Geheimnis, dass La Cala eines der besten Golfresorts in Spanien ist. Drei hervorragende Meisterschaftspltze, von denen jeder seine eigenen, einzigartigen Herausforderungen bietet, ein Luxushotel mit einem hochmodernen Spa, ein prchtiges Clubhaus, Sporteinrichtungen, Bars und Restaurants, atemberaubende Ausblicke auf die eindrucksvolle andalusische Landschaft und das Meer - das La Cala Golf Resort ist Welten von der Hektik der Kste entfernt, und doch nur 10 Minuten vom Meer, 20 Minuten von Marbella und weniger als 30 Minuten vom Flughafen Malaga entfernt.

Flughafen: 25 Minuten mit dem Auto - La Cala de Mijas: 8 Minuten mit dem Auto - Puerto Banus: 24 Minuten mit dem Auto - Marbella: 20 Minuten mit dem Auto - Golf: vorne - Strand: 10 Minuten mit dem Auto - Nchste Bars und Restaurants: wenige Minuten zu FuB - Geschfte: 8 Minuten mit dem Auto - ffentliche Verkehrsmittel: 7 Minuten mit dem Auto.

Der Immobilienmarkt an der Costa del Sol erholt sich, und Qualittsimmobilien werden schneller verkauft. Wir empfehlen Ihnen, sich sofort mit uns in Verbindung zu setzen, wenn Sie auf unserer Webseite Immobilien sehen, die Sie fr Ihr Budget interessieren.

Unsere Teams arbeiten kontinuierlich daran, dass die Beschreibungen und Preise der Immobilien auf dieser Webseite korrekt und aktuell sind. Die Informationen auf dieser Website knnen jedoch Fehler und/oder Auslassungen enthalten, und einige der Immobilien haben mglicherweise ihren Preis geändert oder wurden bereits verkauft oder vom Verkauf zurckgezogen.