

## Wohnung zum Verkauf in La Cala Golf, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 105 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 30 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Willkommen in Ihrer sonnigen Oase. Diese helle Eckwohnung fühlt sich an wie ein echter Rückzugsort, an dem Sie morgens mit Panoramablick vom Meer bis zu den Bergen von Ihrer großzügigen Terrasse aus aufwachen können. Es ist genau der Ort, der Sie dazu einlädt, sich einen Morgenkaffee zu machen und die Atmosphäre in vollen Zügen zu genießen.

Und sprechen wir über die Lage. La Cala ist ein besonderer Ort, bekannt für seinen erstklassigen Golf, aber auch für seinen fantastischen Spa, die Restaurants und die herrliche andalusische Landschaft. Sie fühlen sich weit weg vom Trubel, und doch sind es nur wenige Minuten bis zum Strand, der lebhaften Atmosphäre Marbellas oder zum Flughafen. Das Beste aus beiden Welten liegt direkt vor Ihrer Tür.

Im Inneren fließt der Raum einfach. Sonnenlicht strömt durch die großen Fenster und macht den

offenen Wohnbereich unglaublich warm und einladend. Sie können in der modernen Küche kochen, ohne einen Moment mit Freunden oder Familie zu verpassen, und dann direkt auf die Terrasse treten, um im Freien zu speisen. Es fühlt sich wirklich so an, als würden Innen- und Außenleben eins werden.

Sie finden drei komfortable Schlafzimmer, alle mit reichlich Stauraum, und zwei Badezimmer mit erfrischenden Walk-in-Duschen.

Wir haben auch an die praktischen Dinge gedacht, damit Sie sich entspannen können. Die Wohnung ist das ganze Jahr über effizient und komfortabel mit einer leisen Klimaanlage und verfügt sogar über Solarmodule für Warmwasser. Außerdem haben Sie Ihren eigenen Parkplatz im Untergeschoss und einen praktischen Abstellraum.

Vor Ihrer Tür bilden die Gemeinschaftsgärten und der Pool Ihre eigene ruhige Oase – perfekt für einen entspannten Nachmittag mit einem Buch.

Ob Sie sich nun ein Ferienhaus erträumen, in dem Sie wirklich abschalten können, oder eine kluge Investition, die Gäste lieben werden – diese Immobilie hat dieses besondere Etwas.