

Wohnung zum Verkauf in Los Arqueros, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **3** Badezimmer | **101 m²** Wohnfläche | **103 m²** Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 503 IBI | **€ 180** Rubish tax | **€ 4,620** Community fees



Beschreibung der Immobilie

Luxuriöse, geräumige 3-Zimmer-Erdgeschosswohnung in Avalon, Los Arqueros Golf

Diese moderne Luxuswohnung befindet sich im renommierten Avalon-Komplex in Los Arqueros, Benahavís, Málaga und bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis an der Costa del Sol. Dank ihrer hervorragenden Ausrichtung besticht die Wohnung durch einen beeindruckenden Blick auf die Berge, den Golfplatz und teilweise auf das Meer. Sie verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und zwei elegante Badezimmer, die modernes Design mit maximalem Komfort verbinden. Die privilegierte Lage, nur 5 Gehminuten vom Los Arqueros Country Club Golf entfernt, macht sie zum perfekten Rückzugsort für alle, die Entspannung und Abenteuer suchen.

Die Wohnung mit einer Wohnfläche von 101 m² und einer Terrasse von 103 m² besticht durch einen offenen und hellen Grundriss. Die voll ausgestattete Küche ist harmonisch in den Wohnbereich integriert und bildet einen eleganten Gemeinschaftsraum, der ideal zum Entspannen und geselligen Beisammensein ist. Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehören Marmorböden, Einbauschränke und eine Klimaanlage. Die Immobilie wird in exzellentem Zustand zum Verkauf

angeboten. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören Highspeed-Internet (WLAN), Smart-TV, Aufzug und eine private Terrasse mit Blick auf die üppigen Gärten und den beheizten Gemeinschaftspool – ideal für ganzjährigen Genuss.

Avalon ist eine geschlossene und sichere Wohnanlage mit sorgfältig gepflegten tropischen Gärten, einem beheizten Pool und einer entspannten Atmosphäre. Die Bewohner profitieren von privaten Garagenstellplätzen, Zugang zu einer Vielzahl von Serviceleistungen und der Nähe zu Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten. Dank der strategischen Lage sind renommierte Golfplätze und internationale Schulen schnell erreichbar, was diese Immobilie zur idealen Wahl für Familien und Sportbegeisterte macht. Hervorragende Verkehrsanbindungen ermöglichen eine schnelle Anbindung an Marbella, Puerto Banús und andere nahegelegene Orte wie das Dorf Benahavís.

Diese exklusive Immobilie bietet eine einmalige Gelegenheit für alle, die einen Hauptwohnsitz in einer exklusiven Umgebung suchen, sowie für Investoren, die an einer hochwertigen Immobilie an der Costa del Sol interessiert sind. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte und entdecken Sie, warum diese Wohnung in Benahavís für höchste Lebensqualität steht.