

Wohnung zum Verkauf in Los Arqueros, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 120 m² Wohnfläche | 90 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 18 Rubish tax | € 3,960 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Exquisite Erdgeschoss-Gartenoase in Las Jacarandas, Los Arqueros Golf Resort

Standort: Las Jacarandas, Los Arqueros, Benahavis, Costa del Sol

Immobilienart: Erdgeschoss-Gartenwohnung

Schlafzimmer: 3 | Badezimmer: 2

Bebaute Fläche: 120 m² | Terrasse: 90 m²

Willkommen zu unvergleichlichem mediterranem Wohnen. Das Hotel liegt in der prestigeträchtigen, geschlossenen Wohnanlage Las Jacarandas innerhalb des renommierten Los Arqueros Golf & Country Clubs. Diese außergewöhnliche 3-Schlafzimmer-Gartenwohnung im Erdgeschoss bietet ein luxuriöses Refugium an der sonnenverwöhnten Costa del Sol.

Erbaut nach den anspruchsvollen Standards von Taylor Woodrow, verbindet diese Residenz nahtlos hochwertige Bauweise mit einem beneidenswerten Lebensstil, perfekt gelegen, nur eine kurze Fahrt von den glamourösen Boutiquen von Puerto Banús und dem historischen Charme von Marbella entfernt.

Elegantes Wohnen im Innenbereich

Treten Sie ein und entdecken Sie 120 Quadratmeter wunderschön ausgestatteten, offen gestalteten Wohnraum. Die lichtdurchfluteten Innenräume verfügen über makellose Marmorböden und eine anspruchsvolle, neutrale Farbpalette. Der weitläufige Wohn- und Essbereich ist sowohl für Entspannung als auch für Unterhaltung konzipiert und geht mühelos in die spektakuläre Terrasse über. Die Wohnung verfügt über drei großzügige Schlafzimmer, darunter eine luxuriöse Master-Suite mit einem schönen Statement-Kopfteil, direktem Zugang zur Terrasse und einem eleganten En-Suite-Badezimmer. Ein zweites, gut ausgestattetes Familienbadezimmer steht Familie und Gästen gleichermaßen zur Verfügung.

Der ultimative Outdoor-Lifestyle

Das wahre Kronjuwel dieser Immobilie ist die herrliche 90 Quadratmeter große überdachte und offene Terrasse, die von einem privaten, üppigen Garten umgeben ist. Als spektakulärer, dreigeteilter Wohnbereich im Freien konzipiert, wird sie von charmanten andalusischen Bögen eingerahmt. Genießen Sie Speisen im Freien unter dem Sternenhimmel an Ihrer privaten Grillstation, entspannen Sie in der speziellen Chill-out-Lounge oder tanken Sie Sonne auf den Liegen in Ihrem privaten Gartenbereich. Dieses ruhige Refugium mit günstiger Südausrichtung blickt auf die gepflegten Anlagen und sanften Hügel von Benahavis.

Resort-Annehmlichkeiten der Weltklasse

Das Leben in Los Arqueros bedeutet, einen 5-Sterne-Lifestyle zu genießen. Wie auf den Bildern des Resorts zu sehen ist, haben die Bewohner Zugang zu einer unglaublichen Auswahl an Einrichtungen vor Ort:

Meisterschaftsgolf: Treten Sie direkt ein in ein Paradies für Golfer mit dem sorgfältig gepflegten, von Seve Ballesteros entworfenen 18-Loch-Golfplatz, komplett mit einem gut sortierten Pro Shop.

Atemberaubende Pools: Zwei große, makellose Gemeinschaftspools inmitten wunderschön angelegter tropischer Gärten.

Hochmodernes Fitnessstudio: Ein erstklassiges, voll ausgestattetes, modernes Fitnessstudio mit Panoramablick aus dem Cardio-Bereich, einem speziellen Kraftraum und einem Gruppenfitness-Studio.

Sport & Freizeit: Ausgezeichnete Tennis- und Padel-Plätze sowie ein exklusiver Indoor-Unterhaltungskomplex mit privater Bowlingbahn und Billardraum.

Clubhaus: Ein lebendiges, modernes Clubhaus mit fantastischen Speisemöglichkeiten, perfekt zum geselligen Beisammensein nach einer Runde Golf.

Zusätzliche Merkmale

Das Anwesen umfasst eine sichere Tiefgarage und einen Abstellraum, was sowohl Bequemlichkeit als auch Sicherheit garantiert.

Egal, ob Sie einen luxuriösen Vollzeitwohnsitz, ein idyllisches Urlaubsdomizil oder eine lukrative Mietinvestition in einer der begehrtesten Urbanisationen von Benahavis suchen, diese Gartenwohnung ist ein außergewöhnlicher Fund.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihre private Besichtigung zu vereinbaren und in den Lebensstil der Costa del Sol einzutreten, den Sie verdienen.