

Wohnung zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 142 m² Wohnfläche | 15 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 474 IBI | € 198 Rubish tax | € 3,000 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Diese exquisite Drei-Zimmer-Wohnung lädt Sie zum Genießen des Inbegriffs der Costa del Sol leben, eine harmonische Mischung aus Komfort, Komfort und Sicherheit. Bei der Ankunft wird sofort ein Gefühl der Raffinesse gefühlt, die Bewohner zu beklagen, um sowohl Entspannung und Erregung nur Momente von sandigen Ufern zu erleben. Die private Terrasse bietet faszinierenden Garten- und Poolblick, während die verführerischen Gemeinschaftsräume einen ruhigen und gesellschaftlichen Lebensstil pflegen.

Diese Wohnung befindet sich in einer renommierten gated Community und ist sorgfältig gestaltet mit Funktionalität und Eleganz im Kopf. Die geräumigen Wohn- und Essräume werden durch Doppelverglasung, Einbauschränke und Zentralheizung, ergänzt durch Klimaanlage für den ganzjährigen Komfort, erweitert. Die komplett eingerichtete Residenz verfügt über eine moderne, voll ausgestattete und ausgestattete Küche, einschließlich eines Utility-Zimmers und separaten

Abstellraum, um die Alltagspraxis und Organisation zu gewährleisten.

Die Bewohner profitieren von einer Reihe von exklusiven Annehmlichkeiten: einem Gemeinschaftspool und Gärten für Freizeit, einem gut ausgestatteten Fitnessstudio, einer privaten Garage für Komfort und einem Aufzug für nahtlose Mobilität im gesamten Komplex. Der gute Zustand des Anwesens, verbunden mit seiner Nähe zu wichtigen Dienstleistungen – wie Geschäften, Schulen, Restaurants, Golfplätzen, einem Kinderspielplatz, Hafen und lebendigem Stadtleben – sorgt für einen Lebensstil voller Leichtigkeit und Vielfalt.

Sicherheit ist paramount, mit einem 24-Stunden-Service, Überwachungskameras und einem sicheren Eingang, der Frieden des Verstandes bietet. Diese Wohnung stellt eine hervorragende Gelegenheit für diejenigen dar, die ein luxuriöses Strandhaus in der Nähe der berühmten Attraktionen von Marbella suchen. Eine perfekte Wahl für anspruchsvolle Käufer, die in den besten von Estepona, Mijas, Sotogrande und der breiteren Costa del Sol Region verwöhnen möchten.