

## Wohnung zum Verkauf in Mijas, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 83 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 45 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Wir präsentieren Ihnen Solaris Mijas, eine neu erbaute Wohnanlage mit modernen Apartments in idealer Lage, nur 4 Minuten von La Cala de Mijas entfernt. Diese außergewöhnliche Eckwohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet Ihnen ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis und ist eines der attraktivsten Neubauprojekte an der Costa del Sol.

Die Wohnung wurde mit Blick auf ein komfortables und flexibles Wohnkonzept entworfen und bietet helle, offene Wohnräume mit Zugang zu einer großzügigen privaten Terrasse. Diese lädt zum Entspannen, geselligen Beisammensein und Genießen des mediterranen Klimas ein – das ganze Jahr über. Von der Terrasse aus haben Sie direkten Zugang zum Gemeinschaftspool. Die Wohnung verfügt über eine voll ausgestattete Küche und zwei Terrassen an der Vorder- und Rückseite.

Die Wohnanlage Solaris Mijas bietet eine herausragende Auswahl an Annehmlichkeiten im Resort-Stil. Bewohner können sich sportlich betätigen: Padel-Tennisplatz, Fußballfeld, Outdoor-Fitnessbereich, Kinderspielfeld und ein Gemeinschaftspool im Obergeschoss mit Sitz- und Ruhezonen laden zum Verweilen in der Sonne ein.

Die Wohnung verfügt über einen privaten Tiefgaragenstellplatz mit Smart-Access-Technologie, einen Abstellraum, Fahrradstellplätze und einen Concierge-Service vor Ort – für maximalen Komfort.

Nur wenige Minuten von La Cala de Mijas und in der Nähe eines der neuesten Freizeitparks der Region gelegen, genießt Solaris eine erstklassige Lage an der Costa del Sol. Die Umgebung ist bekannt für ihre Grünflächen, ihren charmanten andalusischen Charakter, traumhafte Strände, renommierte Golfplätze und über 300 Sonnentage im Jahr – ideale Voraussetzungen für dauerhaftes Wohnen und als Kapitalanlage zur Vermietung.

Hauptmerkmale:

- Erste Einheit nach Fertigstellung des Projekts zum Verkauf
- 3-Zimmer-Eckwohnung mit 2 Terrassen (vorne und hinten)
- Nur 5 Autominuten von La Cala de Mijas und Fuengirola entfernt
- Umfangreiche Freizeiteinrichtungen und Erholungsbereiche
- Gepflegte Gärten und Gemeinschaftsblick
- Privater Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum inklusive