

## Wohnung zum Verkauf in Sierra Blanca, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 136 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 80 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 1,365 IBI | € 4,476 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Diese vollständig renovierte Wohnung befindet sich in der begehrten Gegend von Sierra Blanca/Camoján und bietet seltene, atemberaubende Ausblicke über ein Pinienwaldtal bis hin zum glitzernden Blau des Mittelmeers.

Die Immobilie liegt in einer ruhigen, abgeschlossenen Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und völlig ohne Straßenlärm – und das nur vier Autominuten vom Zentrum Marbellas und der Goldenen Meile entfernt.

Die Wohnung wurde kürzlich komplett renoviert und neu aufgeteilt – mit höchster handwerklicher Qualität. Sie verfügt nun über drei großzügige Doppelschlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, sowie ein Gäste-WC. Alle Schlafzimmer haben direkten Zugang zu einer Terrasse; das Hauptschlafzimmer öffnet sich zum südlich ausgerichteten Garten mit den herrlichen Ausblicken.

Die offene Luxusküche ist mit Siemens-Geräten ausgestattet und hat ebenfalls direkten Zugang zur Terrasse mit voll ausgestatteter Außenküche und BBQ-Bereich. Das großzügige Wohn- und Esszimmer führt auf eine überdachte Terrasse mit Lounge- und Essbereich. Dank Glasvorhängen kann dieser Bereich ganzjährig genutzt werden und verfügt über eine eigene Klimaanlage. Vom privaten Garten aus gelangt man direkt zu den beiden Gemeinschaftspools. Die Wohnung

verfügt über eine Fußbodenheizung in allen Räumen und wird komplett möbliert angeboten. Zusätzlich gibt es drei Parkplätze und zwei Abstellräume, von denen einer zu einem voll ausgestatteten Büro mit Internetanschluss umfunktioniert wurde.