

## Wohnung zum Verkauf in Torremolinos, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 97 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 9 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 665 IBI | € 1,224 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Entdecken Sie diese stilvolle und moderne 2-Zimmer-Wohnung in der begehrten Wohngegend Montemar in Torremolinos. Die im Jahr 2024 erbaute Immobilie bietet zeitgemäßes Wohnen in einer sicheren, geschlossenen Wohnanlage und befindet sich nur wenige Gehminuten vom Strand, Bahnhof, Geschäften und allen wichtigen Einrichtungen entfernt.

Die Wohnung verfügt über einen offenen Wohn- und Essbereich mit ausgestatteter Küche, der eine helle und einladende Atmosphäre schafft. Große Fenster führen auf eine private Terrasse mit Meerblick – der perfekte Ort, um zu entspannen und den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Die Immobilie bietet zwei komfortable Schlafzimmer, ein voll ausgestattetes Badezimmer sowie ein zusätzliches Gäste-WC. Für ganzjährigen Wohnkomfort sorgen die Klimaanlage und Deckenventilatoren.

Den Bewohnern stehen zahlreiche Gemeinschaftseinrichtungen zur Verfügung, darunter ein Swimmingpool, ein Multifunktionsraum, ein Aufzug, ein Tiefgaragenstellplatz sowie ein gesicherter

Zugang innerhalb der abgeschlossenen Wohnanlage.

Die Wohnung befindet sich in einer attraktiven Wohnanlage in kurzer Gehentfernung zum Strand und zum Bahnhof.

Hervorragende Lage:

Stadtzentrum Málaga - 12 km

Internationaler Flughafen Málaga - 4 km

Schulen und Kindergärten - 5 Minuten

Restaurants - 7 Minuten

Golfplätze - 12 Minuten

Parque de la Batería - 9 Minuten

Aqualand Torremolinos - 5 Minuten

Eine hervorragende Gelegenheit, ein modernes Zuhause, eine Ferienwohnung oder eine attraktive Kapitalanlage in einer der begehrtesten und praktischsten Lagen der Costa del Sol zu erwerben.

Kontaktieren Sie unser Büro für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins für diese attraktive Immobilie.