

## Adosada en venta en Atalaya, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 140 m<sup>2</sup> Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 3,120 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este exclusivo dúplex adosado se encuentra en la codiciada zona de Nueva Atalaya (Estepona), dentro de un complejo residencial exclusivo de tan solo 24 viviendas, que ofrece privacidad, tranquilidad y un fuerte sentido de comunidad.

La propiedad dispone de dos amplios dormitorios y dos baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. Diseñada para maximizar la luz y el espacio, la vivienda cuenta con techos altos y un enorme salón con chimenea, creando un ambiente abierto, luminoso y a la vez cálido, que resulta acogedor e impresionante.

La orientación sur garantiza abundante luz natural durante todo el día tanto en el salón como en el dormitorio principal, además de ofrecer vistas abiertas a amplias zonas verdes sin edificios enfrente, lo que asegura privacidad y una sensación de amplitud sin interrupciones. La vida al aire libre es uno de los grandes atractivos de la propiedad, con dos balcones privados y una amplia terraza, ideal para recibir invitados, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.