

Adosada en venta en Casares Playa, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 153 m² Interior | 25 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 864 IBI | € 1,440 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

¡Maravillosa adosada en primera línea de playa en Casares Costa! Esta exclusiva vivienda se encuentra en un tranquilo y privado complejo residencial con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y acceso directo a las espectaculares playas de arena fina de Casares. Además, cuenta con un extenso paseo marítimo que conecta toda la Costa del Sol, donde encontrará una gran variedad de bares, chiringuitos y zonas de ocio.

Ubicada entre los puertos de Estepona y La Duquesa, a tan solo 4 minutos en coche o un agradable paseo caminando, la propiedad disfruta de orientación sur y vistas al mar desde todas sus estancias.

La vivienda está distribuida en tres plantas. En la planta principal encontramos un amplio y luminoso salón con grandes ventanales que dan acceso a la terraza privada, situada frente al mar,

a escasos pasos de la playa y del chiringuito. En la primera planta se encuentran tres dormitorios de generoso tamaño y dos baños, uno de ellos en suite, todos con vistas abiertas al Mediterráneo. En la planta superior se ubica una cuarta habitación que ofrece completa privacidad y acceso a una gran terraza solárium con vistas panorámicas a toda la costa.

Esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual como para inversión, gracias a su alto potencial de alquiler tanto vacacional como de larga temporada. Incluye además una plaza de aparcamiento subterráneo para mayor comodidad.

Una oportunidad única para disfrutar de la tranquilidad junto al mar y de todos los servicios sin necesidad de vehículo. Recomendamos visitarla para apreciar todo su potencial.