

## Adosada en venta en Doña Julia, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 211 m<sup>2</sup> Interior | Garaje Si | Jardín Si |



### Descripción de la propiedad

Descubre esta encantadora vivienda unifamiliar en el exclusivo conjunto residencial Doña Julia, en Casares, Málaga. Una propiedad que combina comodidad, amplitud y ubicación privilegiada, ideal para quienes buscan tranquilidad, calidad de vida y un entorno natural envidiable.

La vivienda se desarrolla en tres plantas:

- Sótano: un espacio versátil, perfecto para almacenamiento, sala de juegos o zona de ocio.
- Planta baja: amplio salón-comedor, cocina totalmente equipada y lavadero, además de un porche o terraza cubierta, ideal para disfrutar del aire libre durante todo el año.
- Planta alta: recibidor, dos dormitorios y dos baños completos, ofreciendo confort y privacidad.

El inmueble cuenta con un jardín privado de uso exclusivo, un espacio único para relajarse y disfrutar del entorno natural. Con 211 m<sup>2</sup> construidos, sus estancias son luminosas, amplias y adaptables a cualquier necesidad familiar.

Esta es una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda completa con jardín, amplias estancias y un entorno privilegiado en una de las zonas más demandadas de Málaga.

La urbanización Doña Julia se divide en varios complejos residenciales cerrados, con predominio de viviendas unifamiliares y servicios comunitarios. La propiedad se encuentra a solo 2.200 metros de la playa y junto a un campo de golf; además, cuenta con impresionantes vistas al mar, combinando a la perfección el entorno deportivo con el paisaje mediterráneo.

Adosada, Doña Julia, Costa del Sol.  
2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 211 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Suelos de Mármol, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : No Equipada.

Jardin : Privado.

Aparcamiento : Privado.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion.