

Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 132 m² Interior | 36 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 466 IBI | € 180 Tasa basura | € 2,280 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Se vende casa adosada reformada con materiales de primera calidad y de estilo contemporáneo ubicado en una de las mejores zonas de Marbella.

Ubicado justo al lado del casino de Puerto Banús y a un paso de todos los servicios, se encuentra en una urbanización privada y con mucho encanto donde podrías disfrutar de su piscina y jardines bien cuidados y con pocos vecinos. ¡Una vivienda lista para entrar y vivir! Luminosa planta principal donde se encuentra un gran salón-comedor y la cocina abierta, nueva y totalmente equipada. En la planta baja, un amplio dormitorio principal con un moderno baño completo en suite y una terraza con orientación oeste.

En la segunda planta, se encuentra dos amplios dormitorios y dos baños completos.

En la última planta, hay un solárium con una zona de barbacoa y un espacio de trastero donde se puede disfrutar los mejores atardeceres de Marbella.

La casa está equipada con aire acondicionado frío y calor, chimenea de bio-etanol, ventanas y puertas de doble acristalamiento, suelos de microcemento y armarios empotrados en todas las habitaciones.

La propiedad incluye una plaza de garaje subterráneo.

Disfrute de la tranquilidad y comodidad en esta vivienda rodeada de conocidos restaurantes y cafeterías como Breathe Marbella, La Sala, Dezentral. etc.
Gran variedad de cafeterías, comercios, zonas de negocios, hoteles y a pocos minutos andando del centro de Puerto Banús, de la playa y de la marina de Puerto Banus.
El hogar perfecto lista para entrar a vivir o una inversión como propiedad de alquiler en una zona de gran demanda andando a Puerto Banus y sus playas.