

## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 149 m<sup>2</sup> Interior | 150 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,103 IBI | € 185 Tasa basura | € 1,224 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

¡Bienvenido a esta excepcional casa adosada donde el lujo contemporáneo se fusiona con la comodidad y un estilo de vida relajado!

Esta casa de 3 dormitorios y 3,5 baños, completamente renovada, cuenta con acabados de primera calidad. Cada espacio ha sido cuidadosamente rediseñado con materiales de alta calidad, detalles refinados y una estética moderna y cohesiva que crea un ambiente cálido y estimulante desde el primer momento.

El espacioso salón es luminoso y acogedor, y se integra a la perfección con una gran terraza en la planta baja, perfecta para cenar al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse. En la planta superior, dos terrazas adicionales ofrecen aún más espacio al aire libre, ideal para disfrutar del sol a cualquier hora del día.

Los tres dormitorios son amplios y cada uno cuenta con baños elegantemente equipados con acabados de primera calidad. Su distribución ofrece comodidad y funcionalidad, lo que la convierte

en una vivienda ideal tanto para residencia permanente como para una elegante casa de vacaciones.

Aseo de invitados para mayor comodidad, aparcamiento privado justo enfrente de la casa y se vende completamente amueblada con interiores de buen gusto.

A poca distancia de supermercados, restaurantes, Puerto Banús y la playa.

Se trata de una propiedad llave en mano que ofrece elegancia, practicidad y una ubicación inmejorable: ¡lista para mudarse y disfrutar de inmediato!