

Adosada en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 124 m² Interior | 43 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,138 IBI | € 184 Tasa basura | € 1,872 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Magnífica casa adosada a tan solo cinco minutos a pie de las playas de San Pedro y Puerto Banús. Esta casa se encuentra en una esquina, con vistas a un parque y un sendero peatonal, y goza de gran privacidad. Está ubicada en una urbanización segura con dos piscinas comunitarias y preciosos jardines. La casa está en proceso de reforma, por lo que para compradores rápidos estará disponible temporalmente al precio mencionado, pero este cambiará pronto cuando comiencen las obras. Se trata, por lo tanto, de una oportunidad única para encontrar una propiedad tan cerca de la playa a este precio.

La casa contará con 3 dormitorios y 3 baños, además de un ático que podría convertirse en un cuarto dormitorio, una biblioteca o un despacho. Dispone de una amplia terraza cubierta con acceso a un pequeño jardín privado. Detrás del jardín privado hay un gran jardín comunitario. Cuando comience la reforma, la casa se convertirá en una vivienda aún más moderna y lujosa, con una cocina abierta, grandes puertas correderas de cristal que dan a la terraza cubierta, un luminoso salón, etc.

El cliente puede optar por comprarla antes de que finalice la reforma o, por un precio superior, una vez terminada la obra. Si le gusta vivir cerca de la playa en una encantadora urbanización privada, esta es su oportunidad. Los gastos de comunidad son bajos, lo cual es increíble para una zona tan solicitada.

El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo.

Esta propiedad es una gran oportunidad para inversores o para quienes deseen diseñar el interior de sus sueños.