

## Adosada en venta en The Golden Mile, Costa del Sol

3 Habitaciones | 4 Baños | 447 m<sup>2</sup> Interior | 268 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 4,274 IBI | € 33,600 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Esta magnífica Villa se encuentra en una residencia cerrada y segura en la lujosa Milla de Oro de Marbella.

Es ideal para aquellos que buscan la comodidad y el lujo de una de las zonas más prestigiosas de toda la región mediterránea.

La villa fue construida en 2023.

La villa bellamente construida en 4 niveles ofrece un salón brillante, elegante y de alta calidad abierta a la terraza grande y elegante con impresionantes vistas panorámicas hacia el mar. Todas las suites de 2 dormitorios incluyen ventanas del piso al techo, pisos de roble, mármol de Porcelanosa y herrajes en todas partes, mostrando un estilo moderno elegante y refinado. Una elegante cocina minimalista tiene electrodomésticos Gaggenau integrados. Hay un ascensor que lleva a cada piso.

Terrazas que dan a un área privada de jardín, además de tener acceso a los hermosos jardines

comunitarios y a la piscina.

Azotea con piscina privada y cine al aire libre. Un sótano personalizable proporciona un amplio espacio para un dormitorio, un gimnasio en casa, un spa o un estudio.

Aparcamiento subterráneo para 4 coches.

Está orientado al sur-oeste, admira unas espectaculares vistas al mar Mediterráneo, al puerto deportivo de Puerto Banús y tiene como fondo la mítica Montaña de La Concha.

Rodeado de propiedades de alta gama de la Milla de Oro, esta propiedad contemporánea perfectamente ejecutada se encuentra a solo 250 metros de la playa de arena y una variedad de servicios, restaurantes y bares conocidos, hoteles icónicos de 5 estrellas como Puente Romano , boutiques de diseño, tiendas y supermercados.

¡Oportunidad única de poseer una villa contemporánea, una de solo 12, con vistas panorámicas al mar ubicadas en la mundialmente famosa Milla de Oro!