

## Adosada en venta en Torreblanca, Costa del Sol

3 Habitaciones | 4 Baños | 214 m<sup>2</sup> Interior | 100 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 850 IBI | € 3,240 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Casa adosada de esquina moderna con solárium, vistas al mar y piscina - Torreblanca, Fuengirola

Magnífica casa adosada de esquina situada en la exclusiva y demandada zona residencial de Torreblanca, Fuengirola, a tan solo 800 metros de la playa. Ubicada en un entorno tranquilo y bien comunicado, esta propiedad ofrece una excelente combinación de ubicación, diseño moderno y calidad de vida.

Construida en 2018, forma parte de la cuidada comunidad Vistamar, reconocida por su alta calidad constructiva y atractivas zonas comunes con piscina y jardines.

La vivienda se distribuye en varias plantas y destaca por su luminosidad, amplitud y excelentes espacios exteriores.

En la planta principal encontramos una cocina moderna totalmente equipada, con acceso directo a una terraza orientada al oeste, ideal para disfrutar de comidas al aire libre. El amplio salón-comedor, con grandes ventanales, conecta con un jardín privado con acceso directo a la piscina

comunitaria. En esta planta también hay un lavadero independiente y un aseo de invitados.

La planta superior alberga dos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo. La suite principal dispone de vestidor, baño en suite y acceso a un balcón orientado al sur con agradables vistas a las zonas ajardinadas y la piscina.

En cumplimiento de la normativa vigente en Andalucía, en especial el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas, se informa que este anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual. El precio indicado incluye los honorarios de intermediación inmobiliaria. No están incluidos los gastos derivados de la compraventa o arrendamiento, tales como impuestos, notaría, Registro de la Propiedad y demás gastos inherentes a la operación.

En la planta sótano, la propiedad ofrece un garaje privado, trastero y una amplia sala multiusos con baño, ideal como sala de ocio, gimnasio, despacho o dormitorio adicional.

El valor añadido de esta vivienda es su espectacular solárium en la azotea, con sol durante todo el día, vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la emblemática escultura del toro de Torreblanca. Dispone de toma de agua y fregadero, lista para crear una zona chill-out o cocina exterior.

Una propiedad ideal tanto como residencia habitual o segunda vivienda, que destaca por su ubicación, privacidad, espacios exteriores y excelentes calidades.

Una oportunidad única en Torreblanca.