

Adosada en venta en Torremolinos, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 169 m² Interior | 60 m² Terrazas
€ 865 IBI | € 260 Tasa basura



Descripción de la propiedad

Esta elegante casa adosada se encuentra en la codiciada zona de La Colina, en Torremolinos, destacando por su privilegiada ubicación en primera línea de golf y por ofrecer un entorno tranquilo rodeado de naturaleza, pero con todos los servicios y comodidades cercanos. La estación del tren dista menos de 10 minutos andando, así como el maravilloso paseo marítimo de Playamar.

La vivienda, recientemente renovada y reformada, dispone de una superficie construida de 169 m² sobre una parcela de 132 m², lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan amplitud y calidad de vida a escasos minutos del mar.

El inmueble cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños completos, además de un espacioso salón, comedor independiente y cocina totalmente equipada con salida a enorme patio trasero.

Uno de los grandes atractivos de la casa son sus tres terrazas: una terraza delantera con vistas al golf, un patio trasero en planta baja perfecto para disfrutar en familia y un solárium en la azotea que ofrece vistas panorámicas a los campos de golf, la montaña y el paisaje urbano. A escasos

metros se encuentran parques infantiles, colegios, comercios, restaurantes y zonas de ocio, además de contar con fácil y rápido acceso a la autovía, facilitando la conexión con toda la Costa del Sol.

El inmueble dispone de una gran cochera cerrada con capacidad para dos vehículos y un amplio trastero, ideal para almacenamiento o incluso como zona de taller. Se trata de una planta sótano que ofrece muchas posibilidades: un espacio muy amplio para mínimo 2 coches, usarlo como zona de ocio o hasta convertirlo en un apartamento privado!

Su proximidad tanto al golf como a zonas urbanas, haciendo de esta casa adosada una oportunidad única para residir o invertir en una de las mejores zonas de Torremolinos.

¡Ven a descubrirla en persona y no pierdas la oportunidad!

En cumplimiento del Decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa al consumidor que el precio publicado no incluye los gastos derivados de la compraventa: Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), ni los gastos de Notaría y Registro. Los honorarios de la Agencia Inmobiliaria están incluidos en el precio.

Servicios de valor añadido y Asistencia multilingüe: Para su tranquilidad, podrá contar con la asistencia y asesoramiento legal de nuestro abogado in-house durante todo el proceso de la compraventa. Además, nuestro equipo le atenderá fluidamente en español, francés, italiano e inglés.