

## Apartamento en venta en Benalmadena, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 112 m<sup>2</sup> Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 472 IBI | € 167 Tasa basura | € 1,056 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ubicación privilegiada cerca de la playa - ideal para vivir o invertir con una licencia turística.

Le presentamos este luminoso y bien distribuido apartamento con 3 dormitorios, 1 baño y 1 aseo, situado en una de las zonas más demandadas, a solo unos pasos de la playa y de la popular Avenida de las Palmeras.

La vivienda cuenta con una amplia terraza acristalada, perfecta para disfrutar durante todo el año, ya sea para relajarse o compartir agradables veladas. Rodeado de restaurantes, cafeterías y supermercado, ofrece una comodidad inmejorable.

Incluye plaza de garaje y trastero, un gran valor añadido en zonas cercanas al mar. La urbanización dispone de piscina comunitaria, ideal para toda la familia.

- Ideal como vivienda habitual
- Excelente como residencia vacacional
- Muy buena rentabilidad de alquiler

Una propiedad completa en una ubicación inmejorable. No pierda esta oportunidad única.

???? Contáctenos para más información o para concertar una visita.