

## Apartamento en venta en Cancelada, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 109 m<sup>2</sup> Interior | 42 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 524 IBI | € 133 Tasa basura | € 3,216 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Elegante apartamento de 2 dormitorios en Syzygy The Residences: listo para entrar a vivir

Bienvenido a este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en el codiciado complejo Syzygy The Residences, una moderna urbanización construida en 2019 y mantenida en excelentes condiciones.

Esta propiedad está completamente amueblada y acabada hasta el más mínimo detalle, lo que la convierte en una auténtica oportunidad llave en mano, ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia permanente.

El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite. La luminosa sala de estar da a una generosa terraza orientada al oeste, donde podrá disfrutar del sol de la tarde junto con unas preciosas vistas despejadas e incluso vistas parciales al mar, creando un espacio exterior perfecto.

Entre las características adicionales se incluyen aparcamiento privado y un trastero muy espacioso, lo que añade una gran practicidad y valor a la propiedad.

La urbanización ofrece zonas comunes muy bien cuidadas, que incluyen impresionantes piscinas, jardines paisajísticos y una exclusiva zona chill-out en la azotea con piscina de inmersión, ideal para

relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Con una ubicación ideal a solo 2,5 km de la playa, la propiedad se encuentra en una posición estratégica entre Marbella y Estepona, lo que le permite acceder fácilmente a ambas zonas mientras disfruta de un entorno residencial tranquilo.

Un apartamento moderno, elegante y listo para entrar a vivir en una ubicación privilegiada: una oportunidad fantástica que no debe perderse.