

Apartamento en venta en Elviria, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 145 m² Interior | 32 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,000 IBI | € 185 Tasa basura | € 5,772 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Descubre este exclusivo apartamento en Elviria Hills, una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella Este. Con 145 m² construidos + 32 m² de terraza, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre elegancia, confort y estilo de vida mediterráneo.

□ Distribución y acabados de alta gama:

3 amplios dormitorios con armarios empotrados

3 baños completos y el principal con suelo radiante

Cocina totalmente equipada + terraza lavadero

Salón-comedor con salida directa a la terraza

Suelos de mármol, aire acondicionado y calefacción central

Orientación sur con luz natural todo el día

Terraza con vistas de ensueño:

La joya de la casa es su espaciosa terraza abierta con vistas panorámicas al mar y al jardín, ideal para disfrutar de cenas al aire libre, relajarte con un libro o simplemente contemplar la belleza del entorno.

Zonas comunes premium:

Piscina comunitaria

2 pistas de tenis

Gimnasio totalmente equipado

Campo de golf con academia

Restaurante El Lago, galardonado con estrella Michelin

Plaza de garaje + trastero con acceso directo por ascensor.

Ubicación privilegiada:

A solo 5 minutos del Centro Comercial Elviria y de las mejores playas de Marbella. Cerca de prestigiosos colegios internacionales (Colegio Alemán, English International College) y rodeado de campos de golf como Santa María, Cabopino o Santa Clara.

Distancias clave:

Centro de Marbella: 15 min

Puerto Banús: 20 min

Aeropuerto de Málaga: 40 min

Ideal tanto como residencia habitual como inversión de lujo o segunda vivienda.

¡Listo para entrar a vivir!

Contáctanos para más información o para agendar una visita.