SC | MARBELLA

€ 495,000
Ref: R5357620

Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

2 Habitaciones | **2** Baños | **88** m² Interior | **39** m² Terrazas | **Garaje** Si
€ 80 Tasa basura | **€ 1,560** Gastos comunidad

Descripción de la propiedad

Descubre este exclusivo piso de OBRA NUEVA A ESTRENAR en el corazón de Fuengirola, una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol con todas las comodidades. Ubicado a solo unos pasos del emblemático Parque Doña Sofía y a tan solo 350 metros del mar, este hogar combina a la perfección ubicación, diseño y calidad de vida.

La vivienda destaca por sus impresionantes espacios exteriores: dos amplias terrazas privadas de 26 m² y 13 m², que suman un total de 39 m², ideales para relajarte y disfrutar del clima mediterráneo.

Incluye PLAZA DE APARCAMIENTO y TRASTERO en el precio, aportando un valor añadido y la máxima comodidad en tu día a día.

Forma parte de un edificio moderno, finalizado en 2025, con tan solo 16 viviendas. Además, se encuentra rodeado de todos los servicios necesarios: supermercados, restaurantes, zonas de ocio y mucho más.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
CC Campanario 8b, Calahonda (29649) Marbella - Spain Tel. +34 951 722 651 - Email. info@scmarbella.com

SC | MARBELLA

€ 495,000
Ref: R5357620

La cocina se entrega sin montar, ofreciéndote la posibilidad de diseñarla completamente a tu gusto y adaptarla a tu estilo de vida.

La propiedad incorpora sistema de aerotermia, armarios empotrados en ambos dormitorios y baño en suite en el dormitorio principal.

La distribución está pensada para maximizar la luz natural y la funcionalidad:
acogedor hall de entrada, segundo dormitorio, baño, dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a una de las terrazas y un amplio salón-comedor con espacio para cocina abierta (sin instalar) y salida a ambas terrazas.

*Ubicación privilegiada con excelentes conexiones:
Supermercado: 50 m
Restaurantes y bares: 75 m
Playa: 350 m
Bioparc Fuengirola: 400 m
Centro Comercial Myramar: 600 m
Estación de tren: 1 km
Aeropuerto de Málaga: 26,9 km

Una vivienda perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con alta demanda. Ven a visitarla y enamórate de tu nuevo hogar en la Costa del Sol.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
CC Campanario 8b, Calahonda (29649) Marbella - Spain Tel. +34 951 722 651 - Email. info@scmarbella.com